

villa till salu Benissa, Marina Alta



Denna exklusiva nya villa, som är utformad för att smälta in i den naturliga omgivningen, ligger på en tomt på 1.017 m² och kombinerar lyx, teknik och avantgardistisk design. Strukturen med betongplattformar och pergolor i trä följer markens naturliga lutning och skapar ett vardagsrum som maximerar panoramautsikten och kontakten med naturen. Med en byggd yta på 654 m² erbjuder villan en modern och bekväm boendeupplevelse, bara några minuter från stränderna och omgiven av det fantastiska landskapet i Benissa, en stad känd för sin rika historia och fantastiska kustlinje.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~ Villans exteriör återspeglar dess moderna och eleganta karaktär. Den har en spektakulär infinitypool som tycks smälta samman med horisonten, murade väggar som omsluter tomten och metallstängsel för att garantera integritet och säkerhet. Terrasserna är omgivna av infällda glasbalustrader och erbjuder oavbruten utsikt över omgivningarna. Infälld LED-belysning runt hela huset förhöjer den estetiska upplevelsen nattetid. Den omsorgsfullt anlagda trädgården har träd och ett automatiskt bevattningssystem. Tillgången till huvudgaraget är motoriserad och rampen och parkeringsplatsen är belagd med kullerstenar, vilket garanterar komfort och stil.~~INOMHUSOMRÅDEN~~ Villan har fyra sovrum, alla med eget badrum och tillgång till privata terrasser. Det stora sovrummet ligger på en separat plattform, vilket ger högsta möjliga avskildhet och inkluderar ett omklädningsrum, ett komplett badrum och en privat terrass. Interiören definieras av en flytande design som sömlöst förbinder det inre utrymmet med utsidan, tack vare skjutpaneler som gör att vardagsrummen kan vara helt öppna. På tredje våningen finns vardagsrummet med matsal och kök, åtskilda av en skjutdörr, men med möjlighet att sammanfogas för att skapa en öppen planlösning som är idealisk för underhållning. Inredningen är av

högsta kvalitet, med golvvärme, luftkonditionering och ett hemautomationssystem som styr persienner, belysning och luftkonditionering. I villans källare finns ett stort underhållningsutrymme som inkluderar ett spelrum, ett TV-område och en bar, allt badat i naturligt ljus som filtreras genom öppningarna i poolen. I källaren finns dessutom ett gym med utsikt genom poolvattnets ljusinsläpp, vilket skapar en unik atmosfär. Detta utrymme är utformat för avkoppling och njutning och erbjuder en lyxig och modern upplevelse i hemmet. Villan är utrustad med ett videointercomsystem med panoramautsikt, golvvärme och ett högeffektivt luftkonditioneringssystem. Köksmaskinerna är av högsta kvalitet och bänkskivorna i fransk ek och porslin ger en modern och funktionell estetik. Dessutom har fastigheten ett larm- och energikontrollsystem som garanterar en hög nivå av effektivitet och säkerhet. Med sin innovativa design, avancerade teknik och privilegierade läge i Benissa är denna villa ett idealiskt arkitektoniskt mästerverk för dem som söker ett liv i lyx och komfort.

gegevens woning

Spanskahus **6268562**
id:
referentie: **70206251-01**
nabij of in: **Benissa**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **654 m2**
opp. terrein: **1017 m2**
prijs: **€ 4.250.000**

contact

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**