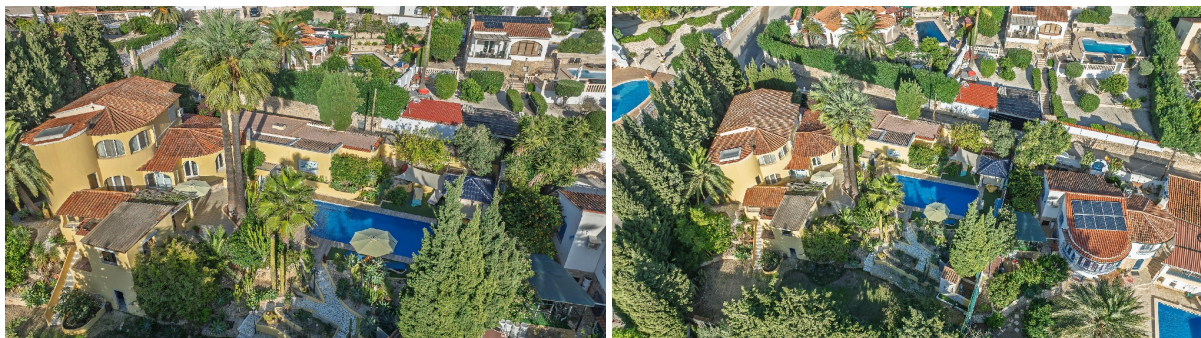


SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/benissa-03720/6326116/>

villa till salu Benissa, Marina Alta



I hjärtat av Montemar, ett av de mest etablerade och eftertraktade bostadsområdena i Benissa Costa, framträder denna medelhavsvilla där arkitektur, ljus och lugn smälter samman med Medelhavets anda. Endast 1,8 km från Baladrar-stranden och 2,3 km från Cala Advocat, omgiven av naturliga vikar, utvalda restauranger och ett stenkast från Moraira och Calpe, erbjuder denna fastighet en livsstil som kombinerar havets nöje, privatliv och absolut komfort.~~Byggt på en elegant hörntomt på 1.090 m², erbjuder denna villa 241 m² byggyta fördelat på två våningar som integreras med ljus från söder och med en trädgård designad för vila och kontemplation. De öppna vyerna, privatlivet och det ständiga naturliga ljuset förstärker känslan av att befinna sig i en privat oas.~~Huvudplan: inomhus- och utomhusliv utan gränser~Entréhall på 10 m².~1 sovrum på 12 m².~1 badrum.~Öppen planlösning för vardagsrum och matsal (60 m²) med öppen spis, höga tak och falskt tak med LED-belysning som skapar speciella natteffekter och ger djup och sofistikerad till rummet.~Tillgång till en täckt terrass på 15 m² med fullt utrustat utekök, grill, gröna vyer och i sällskap av en praktisk utomhusmatplats med integrerad förlängning, idealisk för att utöka utrymmet när man får gäster och designad för ett flytande och socialt liv.~Ytterligare täckt terrass med jacuzzi för 5 personer och gröna vyer.~Rymlig utomhusterrass på cirka 50 m², som domineras av en privat pool på 43 m² med flera fontäner och konstnärliga dekorativa skulpturer som ger avkoppling.~Chill-out paviljong omgiven av skulpturer och medelhavsväxtlighet.~1 vattentank för dricksvatten.~1 regnvattentank för att vattna trädgården.~~Övervåning: ljus, vila och möjligheter~Öppet kontorsutrymme, omgiven av en konstnärlig LED-ljustråd på väggen, som ger värme och koncentration när man arbetar.~3 sovrum (12 m² + 9 m² + 9 m²), ett med stort angränsande klädkammare.~1 komplett badrum.~~I fastigheten finns en byggnad (eller gästhus) i halvfärdigt skick, perfekt för att omvandlas till privat studio, gym, professionell kontor eller oberoende lägenhet, vilket multiplicerar den bostads- och investeringspotential.~~Högt värderade komplementära utrymmen:~2 garage: 18 m² + 12 m² (idealiskt för motorcykel, ATV, cyklar eller stort förråd).~Tvättstuga och separat förråd.~Immaculate medelhavsträdgård, med 200 m² av plan gräsmatta, damm med vattenfall, växtlighet och inhemska djur som ger karaktär och lugn.~~Centralvärme och luftkonditionering (3 split-system kyla/värme).~~Sydlig exponering badar varje hörn i ljus och värme. Utrymmena utomhus inbjuder till att dela middagar vid solnedgången, vila vid ljudet av vatten eller njuta av det exceptionella mikroklimatet på Costa Blanca, ett av de mest hälsosamma i världen.~~Representerad av Elizabeth Gordon, specialist inom lyxdivisionen av REMAX Spanien, har denna fastighet det perfekta stödet för att säkerställa ett pålitligt, strategiskt och personligt köp, för denna imponerande Villa är inte bara en investering, det är ett Livsprojekt vid Medelhavet! Kom och besök den!!!!

gegevens woning

Spanskahus **6326116**
id:
referentie: **3009_025299**
nabij of in: **Benissa**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **380 m2**
opp. terrein: **1150 m2**
prijs: **€ 675.000**

contact

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**