

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/benissa-03720/6371412/>

## villa till salu Benissa, Marina Alta



3 Sovrums Villa mellan Moraira och Benissa med Havsutsikt att Renovera Fastighetsbeskrivning Denna villa, belägen mellan Moraira och Benissa i området BenissaCosta, är ett perfekt renoveringsprojekt i en lugn och privat miljö. Fastigheten är sydvänd och erbjuder havutsikt och utsikt över det ikoniska Peñón de Ifach. Huset är fördelat på två oberoende våningar och nås från ovan, där en trappa leder ner från gatan. Villan ligger bara 2 km från Pepe la Sal Supermarket, där du också kan njuta av en mängd restauranger och affärer i området. Dessutom ligger det 2 km från Cala de Andragó och endast 1,4 km från Ifach Golf Club. Fastigheten ligger i en slutgatan, vilket garanterar maximal avskildhet och lugn. Fastighetens funktioner Bottenvåning: Liten entréveranda Rymligt vardagsrum med öppen spis Öppen planlösning med kök och bar Terrass och veranda 2 dubbelrum med inbyggda garderober, varav ett med ensuite badrum Extra toalett med dusch Luftkonditionering (kall/varm) vid entrén och i vardagsrummen Undervåning: Veranda Fullt utrustat kök Vardagsrum 1 dubbelrum med inbyggda garderober och ensuite badrum Luftkonditionering (kall/varm) i vardagsrummet Exteriör och gemensamma områden Pool (8 x 4 m) med terrass, perfekt för att njuta av det medelhavsklimatet Utrymme att parkera bilen inom fastigheten, på gatan i vå Tomt med svag lutning, som erbjuder en naturlig miljö med integritet och spektakulär utsikt Läge Denna villa ligger i ett lugnt bostadsområde, perfekt för den som söker en privat tillflyktsort men ändå har nära till viktiga bekvämligheter. Fastigheten ligger bara 2 km från Pepe la Sal Supermarket, där du hittar ett flertal restauranger och affärer. Den ligger även 2 km från Cala de Andragó och 1,4 km från Ifach Golf Club, vilket gör det till

### gegevens woning

Spanskahus            **6371412**  
id:  
referentie:            **CH3392**  
nabij of in:            **Benissa**  
regio:                    **Marina Alta**  
woningtype:            **villa**  
kamers:                    **3**

### contact

makelaar:                    **Ferrando Moraira**  
naam:                        **Julián Ferrando**  
spreekt:                      **engelska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska, tysk**  
telefoon:                    **+34 96 574 45 75**

opp. woning:	<b>135 m2</b>
opp. terrein:	<b>1010 m2</b>
prijs:	<b>€ 465.000</b>