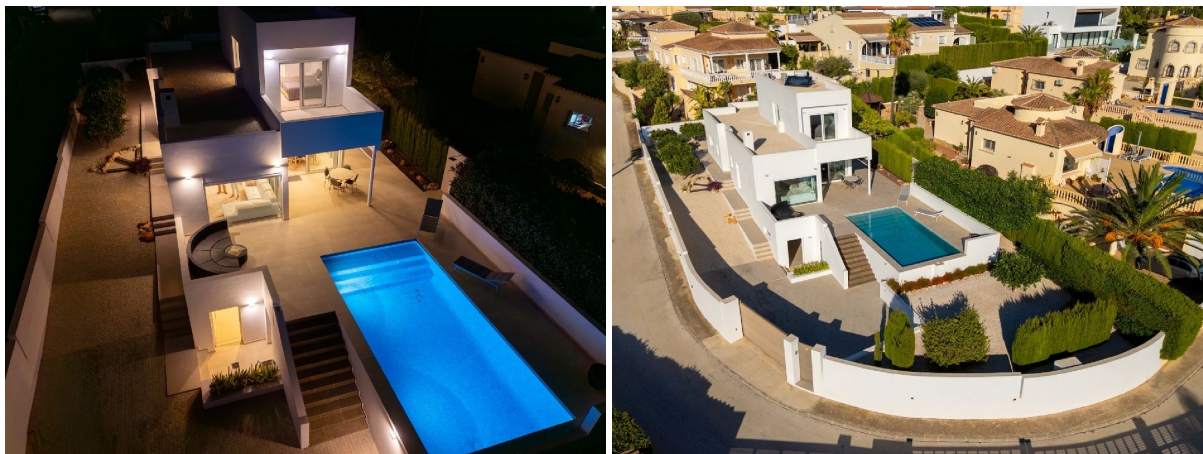


## villa till salu Benissa, Marina Alta



Upptäck denna moderna lyxvilla på Costa Blanca, byggd 2020, belägen i ett lugnt bostadsområde mellan Benissa och Calpe. Denna fastighet är perfekt för dig som söker integritet, komfort och närhet till havet, endast 2 km från stranden La Fustera och 1,5 km från stormarknader och service. Med sydvästläge får villan mycket naturligt ljus och vackra medelhavssolnedgångar, samt havutsikt från den övre terrassen. Planlösning Fastigheten är fördelad på 3 våningar, varav två är sammankopplade invändigt, med rymliga och funktionella bostadsytor. Huvudvåning Entréhall Gästtoalett Modernt öppet kök med bardisk och matplats Rymligt vardagsrum med inbyggd vedeldad kamin Täckt terrass (porch) 3 dubbelrum med inbyggda garderober, alla med eget badrum med dusch Övre våning Master bedroom Walkin closet Eget badrum med dusch Privat terrass med havsutsikt Nedre våning (separat) Tvättstuga Förråd med möjlighet att skapa gym, spelrum eller fritidsrum Funktioner Denna moderna villa till salu i Benissa Costa erbjuder kvalitetsfunktioner: Aluminiumfönster med dubbelglas Kanaliserad luftkonditionering (värme och kyla) Elektriska persienner i sovrummen Inbyggd vedeldad kamin Privat pool med förinstallation för uppvärmning Parkering på tomten Avancerat septiskt system Utomhus Villan ligger på en inhägnad tomt med lätt lutning, med medelhavsträdgård och privata utomhusytor, perfekt för att njuta av Costa Blancas klimat. Privilegerat läge på Costa Blanca Belägen mellan Benissa Costa och Calpe, erbjuder denna villa den perfekta kombinationen av lugnt boende och närhet till stränder, restauranger och service. Den vackra stranden La Fustera ligger bara några minuter bort.

### gegevens woning

Spanskahus **6371425**  
id:  
referentie: **CH3396**  
nabij of in: **Benissa**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**

### contact

makelaar: **Ferrando Moraira**  
naam: **Julián Ferrando**  
spreekt: **engelska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska, tysk**  
telefoon: **+34 96 574 45 75**

opp. woning: **248 m2**  
opp. terrein: **835 m2**  
prijs: **€ 1.380.000**