

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/benissa-03720/6374107/>

## villa till salu Benissa, Marina Alta



Romantisk, traditionell villa med mycket charm, olika terrasser att sitta på, mogen trädgård med träd och blommor, mycket privat, i ett etablerat område, inom gångavstånd till Cala Baladrar, idealisk för kunder som söker något speciellt som är svårt att beskriva, Denna charmiga villa erbjuder havsutsikt och mycket privatliv. Den ligger bara 700 meter från den pittoreska Cala Baladrar i Benissa och är belägen på en sluttande tomt som är helt inhägnad, med tillgång från två gator, en trädgård och tillgängligt utrymme för att bygga enpool. Huset är fördelat över tre oberoende våningar: Huvudvåning (övre nivå): Tillgång sker via några steg från gatan till en mysig terrass med grill. Huvudingången leder till en hall, vardagsrum med öppen spis och vedspis, en inglasad veranda som för närvarande används som matsal, ett oberoende kök, två dubbelrum med inbyggda garderober, och en gästtoalett med dusch. Från matplatsen kan man gå upp till soltakterassen med havsutsikt. Undervåning (oberonde lägenhet): Med tillgång via en extern trappa har denna våning en inglasad veranda, ett kökmatsal, ett dubbelrum med inbyggda garderober och ensuite toalett med dusch. Källare: Förvaringsrum och tvättstuga. Dubbelgarage för två bilar från den lägre gatan. Det finns gas centralvärme i båda våningarna. En välskött 3rumsvilla med spansk rustik känsla redo att flytta in i.

### gegevens woning

Spanskahus **6374107**  
id:  
referentie: **CH3363**  
nabij of in: **Benissa**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **267 m2**  
opp. terrein: **698 m2**  
prijs: **€ 475.000**

### contact

makelaar: **Ferrando Moraira**  
naam: **Julián Ferrando**  
spreekt: **engelska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska, tysk**  
telefoon: **+34 96 574 45 75**