

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/benitachell-03726/6374095/>

villa till salu Benitachell, Marina Alta



Villa i Cumbre del Sol med vacker havsutsikt, belägen på en tomt med en liten sluttning, en vacker trädgård med fruktträd, palmer och gräsmatta, med automatisk bevattning, inhägnad. Bara 200 m från tjänster (restaurang, stormarknad, apotek), med enkel tillgång till tennis och paddeltennisbanor och bara 5 minuter med bil från stranden. Villan har 3 våningar, två av dem anslutna internt och bottenvåningen oberoende. På samma gatunivå finns garaget och parkeringen för ett annat fordon, du går upp några trappsteg och vi kommer in på bottenvåningen som består av: a) Rum (låg tak) som används som gästrum med egen toalett med dusch. b) Förrådsrum, här är poolpumpen. c) Ett annat förråd. Bottenvåningen består av: veranda och poolterrass, vardagsrum/matsal med öppen spis med braskamin, kök, 2 dubbelsovrums med inbyggda garderober, ett av dem med egen toalett med dusch och 1 toalett med familjedusch, med intern trappa går vi till övervåningen som består av ett stort mångsidigt rum, perfekt som sovrum, Kontor eller spelrum med bättre havsutsikt och mycket ljus. Den har centralvärme med gas. Aluminiumfönster med tvåglasfönster. Luftkonditionering (varmkall) i vardagsrummet och sovrummet. Huset har renoverats i olika faser. Elinstallationen är ny. Poolen (8 x 4 m) med terrass ligger på bottenvåningen. Grill. Söderläge. Villan ligger i ett bra område i Cumbre del sol eftersom du inte behöver ta bilen hela tiden.

gegevens woning

Spanskahus **6374095**
id:
referentie: **CH3358**
nabij of in: **Benitachell**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **3**
opp. woning: **191 m²**
opp. terrein: **856 m²**
prijs: **€ 530.000**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
sprekt: **engelska, franska,
holländska, spanska,
Svenska, tysk**
telefoon: **+34 96 574 45 75**