

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/biar-03410/5510065/>

villa till salu Biar, Alt Vinalopó



Välkommen till detta spektakulära 1800-talshus!

Ombyggd och restaurerad med tidstypiska material, den bevarar sin ursprungliga struktur intakt med alla fördelarna med en nyligen genomförd rehabilitering (inklusive väggar, tak och golv).

I denna underbara fastighet hittar du praktiskt taget ingenting som inte är gammalt; till och med hundraårsjubileum. På så sätt har dörrar, balkar, balkar, fönster, galler och möbler noggrant genomsökts och restaurerats för att ge detta hus en unik touch.

Den är fördelad i två höjder.

På bottenvåningen hittar vi ett imponerande 70-meters vardagsrum i två plan med öppen spis, ett stort oberoende kök med exponerade stenväggar och en charmig krubba, ett område för att äta och dela stunder, ett galleri och ett komplett badrum.

Vid avfärd hittar vi en inbyggd grill med enkel tillgång till köket, ett separat förråd och en vacker veranda där du kan njuta av utsikten och naturen.

Dessutom har poolområdet ett utrymme utformat för att koppla av med ett naturligt cypressstängsel som ger ännu mer avskildhet.

Den har en ingång för att lagra flera fordon.

Poolen, som nyligen renoverats med en tryckt betongkrona, är saltlösning och är domotiserad.

På uteplatsen hittar vi även ett skjul för att förvara bevattningsredskap och annat.

Från bottenvåningen, går vi uppför trappan med lertrappa och gamla kakelfronter från området och med ett räcke gjort med gamla Almagro-balkonger, når vi första våningen som har fem sovrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum.

Här har vi även ett extra utrymme i golvfördelaren som är rymlig, ljus och med en speciell charm.

Uppvärmningen med radiatorer och individualiserad av zoner är helt domotiserad och kan programmeras från telefonen.

Kort sagt ett unikt och speciellt hus i vacker naturmiljö.

Som ett extra incitament har detta hem en semesterlicens om du är intresserad av att göra det lönsamt under vakansperioder.

Vi kan inte berätta alla detaljer om denna fastighet. Vi inbjuder dig att arrangera ett besök där du kommer att upptäcka ännu fler överraskningar.

Rättsligt meddelande: den beskrivande informationen är endast informativ, har inget avtalsmässigt värde och är inte juridiskt bindande och kan innehålla vissa fel.

gegevens woning

Spanskahus **5510065**
id:
referentie: -
nabij of in: **Biar**
regio: **Alt Vinalopó**
woningtype: **villa**
kamers: **5**
opp. woning: **257 m2**
opp. terrein: **2300 m2**
prijs: **€ 395.000**

contact

naam: **Monica Grupo**
spreekt: **engelska, franska, spanska**
telefoon: **niet opgegeven**