

villa till salu Blanes, Selva



Upptäck den magnifika villan omgiven av botaniska trädgårdar i en paradisk miljö, utrustad med det senaste inom hemautomatiseringsteknik. Vi presenterar denna underbara Moderna designvilla, med fantastisk panoramautsikt över havet, belägen i den prestigefyllda urbaniseringen av Sta. Cristina, i Blanes. Bara några minuter från de fantastiska stränderna i Sta. Cristina och Treumal, den här egenskapen är en riktig skatt mitt i frodiga botaniska trädgårdar. Fördelningen av denna fastighet är perfekt, med tre rymliga våningar som ger dig det utrymme du behöver. Men det som gör det ännu mer speciellt är dess avancerade hemautomatiseringssystem, som gör att du enkelt kan styra och automatisera olika funktioner i hemmet. Med en ungefärlig boyta på 264 m² och en Byggyta på cirka 315 m², erbjuder denna moderna stil villa gott om utrymme att njuta av. Dessutom har den en tomt på 922 m², där du kan njuta av vackra trädgårdar och utomhusområden med ett chill-out-område. Villan består av 4 sovrum totalt varav en är en komplett svit och 5 badrum, vilket garanterar komfort och integritet för hela familjen och gästerna. Här finns också en 40 m² stor terrass där du kan koppla av och njuta av panoramautsikten. Fastigheten är i utmärkt skick och har ett garage med kapacitet för 3 fordon, med laddningsanläggning för elbilar för komfort och säkerhet för din bil. När det gäller uppvärmningen har villan golvvärme, vilket ger en jämn fördelning av värme. Dessutom har den flera uppvärmningsalternativ, inklusive elektrisk ström, diesel, gas och sol, och luftkonditioneringssystem genom ledning, för att anpassa sig till dina behov och preferenser. Golvbelägningen är gjord av marmor och stengods/keramik, vilket ger en touch av elegans och hållbarhet till de inre utrymmena. Förutom alla dessa funktioner är villan utrustad med hemautomatiseringsteknik, som gör att du kan styra och programmera olika aspekter av hemmet, från belysning till säkerhet, för att ge dig en Moderna och bekväm levnadsupplevelse. Missa inte chansen att förvärva denna spektakulära fastighet omgiven av botaniska trädgårdar, där du kan njuta av lugnet och skönheten i naturen i en unik miljö, med den komfort och effektivitet som erbjuds av denna magnifika fastighet. Byggår 2008 ~IBI: 3000€ per år ~För att spara tid har Sacosta real estate förberett dig en virtuell rundtur så att du kan besöka den här egenskapen direkt via skärmen på din mobiltelefon utan att flytta från ditt hus. I enlighet med lag 3/2917 av den 13 februari 2018 i civillagen i Katalonien, som godkänner regleringen av konsumentinformation vid köp, försäljning eller uthyrning av bostäder i Katalonien. Kunden informeras om att notarial -, registrerings- och skattekostnader som är tillämpliga på honom (ITP eller moms + AJD) och andra kostnader som är förknippade med försäljningen eller uthyrningen inte ingår i priset [IW].

gegevens woning

Spanskahus **6259746**
id:
referentie: **C01BL-114**
nabij of in: **Blanes**
regio: **Selva**
woningtype: **villa**
kamers: **5**
opp. woning: **315 m2**
opp. terrein: **922 m2**
prijs: **€ 1.600.000**

contact

makelaar: **Sacosta Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34622900100**