

## villa till salu Calasparra, Noroeste



Upptäck denna fantastiska fristående villa i Calasparra, en perfekt fastighet för dig som söker lugn, avskildhet och en livsstil omgiven av naturen utan att offra modern komfort. Designad för att få ut det mesta av både interiören och exteriören, erbjuder detta hem rymliga, ljusa och funktionella vardagsrum i en privilegierad miljö i regionen Murcia.~~Fastigheten ligger på en imponerande tomt på 550 m2 och erbjuder fullständig avskildhet och flera utomhusutrymmen för att njuta av det utmärkta medelhavsklimatet året runt.~~Villan har 77,10 m2 boyta, intelligent fördelad för att ge komfort och en stor känsla av rymd. Den har två stora sovrum, perfekta för både permanent boende och semesterresor, samt två kompletta badrum med modern och funktionell design.~~Hjärtat i hemmet är dess eleganta vardagsrum/matsal med ett öppet kök och en central köksö, ett modernt utrymme där design och funktionalitet smälter samman sömlöst. Köket med en köksö ger vardaglig bekvämlighet och gör detta område till den perfekta platsen att dela stunder med familj och vänner.~~Tack vare sina stora fönster har huset utmärkt naturligt ljusinsläpp och en konstant koppling till utomhusområdena, vilket skapar en känsla av kontinuitet mellan inomhus och utomhus.~~Utanför finns en spektakulär veranda på 22,90 m2, perfekt för att njuta av frukost utomhus, familjemåltider eller avkopplande stunder året runt.~~Den 43,90 m2 stora terrassen och poolområdet är en av höjdpunkterna i denna villa. Den privata poolen erbjuder det perfekta utrymmet att svalka sig och njuta av sommaren i fullständig avskildhet.~~Dessutom har fastigheten en imponerande privat trädgård på 383,10 m2, ett stort grönområde med oändliga möjligheter att skapa chilloutområden, lekplatser, dekorativa trädgårdar eller andra utomhusprojekt du önskar.~~Huset har också en privat uppfart med plats för flera fordon, vilket ger bekvämlighet och säkerhet.~~Som en extra bonus har det förinstallerad kanaliserad luftkonditionering, vilket gör att du kan anpassa klimatkontrollsystemet till dina behov och säkerställa komfort året runt.~~Belägen i Calasparra erbjuder denna villa en privilegierad naturlig miljö, omgiven av lugn, öppna landskap och en utmärkt livskvalitet, perfekt för dem som vill koppla bort från den urbana pulsen.~~En perfekt fastighet för året runtboende, att njuta av semesterar eller att investera i ett område med stor potential.~~Kontakta oss för mer information och upptäck ditt nya hem i Murcia.~~ Denna fastighet är en del av den exklusiva portföljen hos Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: På Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja, tar vi inte ut någon provision från köparen. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarie, registrering och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torrevieja eller Orihuela Costa som erbjuder professionell, vänlig och transparent service har du kommit till rätt ställe.

## **gegevens woning**

Spanskahus **6376828**  
id:  
referentie: **NB-2c0014**  
nabij of in: **Calasparra**  
regio: **Noroeste**  
woningtype: **villa**  
kamers: **2**  
opp. woning: **77 m2**  
opp. terrein: **550 m2**  
prijs: **€ 305.000**

## **contact**

makelaar: **Innovared**  
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska**  
telefoon: **+34622565029**