

villa till salu Calpe, Marina Alta



Modern lyxvilla i Calpe med utsikt över Peñón de Ifach Upptäck denna exklusiva lyxvilla i Calpe, just nu under uppförande, belägen i ett lugnt område bara några minuters bilresa från alla bekvämligheter: mataffärer, restauranger, stadskärnan och de bästa stränderna på Costa Blanca. Med hisnande panoramautsikt över havet och det ikoniska Peñón de Ifach, designad för en privilegierad livsstil. Planlösning och funktioner Huset är fördelat på två internt sammankopplade våningar, plus en källare som rymmer garaget. På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum och matsalsdel med direkt tillgång till poolterrassen, ett öppet kök med köksö och full utrustning, ett dubbelrum med inbyggda garderober, ett eget duschrum och tillgång till en veranda. På övervåningen finns två dubbelrum, båda med walkin garderober, egna badrum med dusch och tillgång till två separata verandor med spektakulär utsikt. Lyxiga bekvämligheter av hög klass Denna villa utmärker sig för sin energieffektivitet och komfort: Golvvärme Kanalbunden luftkonditionering med arotermiskt system (även för varmvatten) PVCfönster med dubbelglas Förinstallerat för laddstation för elbil Högkvalitativa finishar genom hela huset Utomhusytor för njutning året runt Uteområdet är utformat för avkoppling och socialt liv: infinitypool, grillområde, lättskötta trädgårdar och soliga terrasser. Perfekt för permanentboende eller semesterbostad Denna villa är idealisk både som permanentbostad och för oförglömliga semestrar på Costa Blanca. En trygg och hållbar investering i ett av Calpes mest eftertraktade områden. Har du några frågor eller vill du boka en visning Tveka inte att kontakta Ferrando Inmobiliaria Moraira, din pålitliga fastighetsbyrå sedan 1988. Vi hjälper dig gärna att hitta ditt drömhjem.

gegevens woning

Spanskahus **6374151**
id:
referentie: **CH3375**
nabij of in: **Calpe**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **engelska, franska,
holländska, spanska,
Svenska, tysk**
telefoon: **+34 96 574 45 75**

opp. woning:	273 m2
opp. terrein:	1180 m2
prijs:	€ 1.099.000