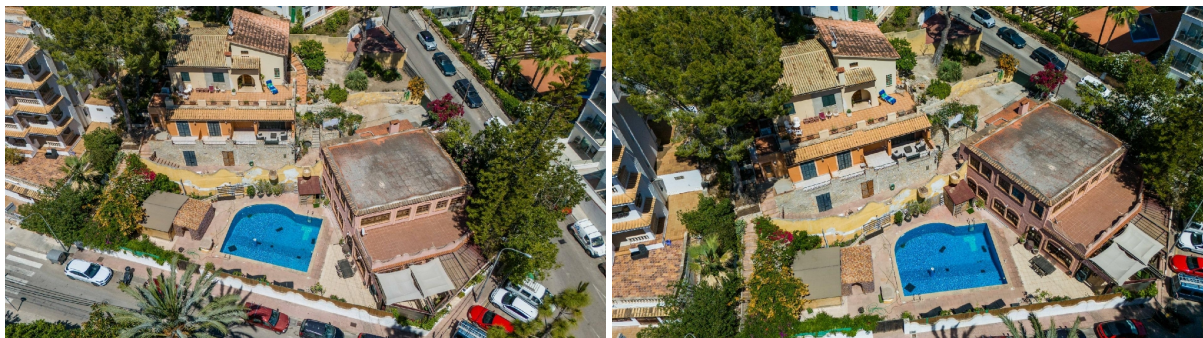


SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/calvia-07184/6377901/>

villa till salu Calvià, Ponent



Belägen i centrala Peguera utmärker sig denna fastighet genom sitt utmärkta läge, endast 300 meter från stranden och 250 meter från den välkända boulevarden med ett brett utbud av butiker och service. Det är en av få tomter i området med en yta på 1 182 m², belägen i ett mycket eftertraktat område med goda förbindelser till Palma.~~Utomhusområdet erbjuder en rymlig poolzon med solterrass och plats för solstolar – perfekt för att utveckla ett bostadsprojekt med trädgård, avkopplingsytor och utrymme för umgänge. Området är urbant, med omgivande växtlighet som ger viss integritet, samt ett läge som gör att man kan njuta av solen under större delen av dagen.~~Den befintliga byggnaden är gammal och kräver totalrenovering. För närvarande består den av åtta rum och tio badrum fördelade över två våningar, men rummen är små och inte i beboeligt skick. Det är ett utmärkt alternativ för rivning och nybyggnation, med möjlighet att bygga upp till 411 m² och en byggyta på 35 %.~~Fastigheten är en intressant investeringsmöjlighet för att utveckla en modern bostad av hög standard i ett strategiskt läge på Mallorcas sydvästra kust.

gegevens woning

Spanskahus **6377901**
id:
referentie: **RED-CA009**
nabij of in: **Calvià**
regio: **Ponent**
woningtype: **villa**
kamers: **8**
opp. woning: **522 m²**
opp. terrein: **1182 m²**
prijs: **€ 1.490.000**

contact

makelaar: **Red Mallorca**
naam: **niet opgegeven**
spreek: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971888018**