

villa till salu Ciudad Quesada, Baix Segura



MAYMAR presenterar denna imponerande renoverade villa, belägen i Ciudad Quesada, ett av de mest eftertraktade områdena i Rojales – perfekt för dig som söker lugn, komfort och närhet till service.~~Belägen på lugna Calle Almendros, bara 8 km från stränderna i Guardamar del Segura, nära mataffärer, butiker, banker, vårdcentraler, apotek och restauranger med både lokal och internationell mat. Fastigheten ligger på en återvändsgata, vilket ger extra tystnad och integritet.~~Med en boyta på 360 m2 och en tomt på 850 m2 är villan fördelad över tre våningar och är helt renoverad – idealisk som permanentbostad eller semesterhus.~~Entréplan erbjuder en 30 m2 terrass, ett ljust vardagsrum med öppen spis, TV-hörna och matplats. Det separata köket är fullt utrustat och har platsbyggda skåp i körsbärsträ, samt utgång till en uteplats med grillplats. Här finns också ett nyrenoverat badrum från 2024.~~Övervåningen har fyra sovrum (ett används som kontor) och två badrum. Master bedroom har walk-in-closet och eget badrum med dusch, och ett annat badrum har badkar. Från ett av rummen når du en 30 m2 stor terrass med utsikt över grönområden, park och Torreviejas saltsjöar. Golv i naturlig ekparkett.~~Källarplanet innehåller en privat wellnessavdelning med bastu och gym, ett extra sovrum, badrum, pannrum och tvättstuga.~~Med sin sydostliga orientering får huset rikligt med dagsljus. Dessutom finns luftkonditionering, golvvärme med vätskekyllning, dieselvärmsystem och videoövervakning.~~Utemiljön inkluderar privat pool, fruktträdgård, grillområde, direkt tillgång till park och garage för två bilar. Säljs möblerad och fullt utrustad.~~En exklusiv fastighet för dig som uppskattar kvalitet, utrymme och medelhavsliv.

gegevens woning

Spanskahus id: **6315540**
referentie: **31fbis**
nabij of in: **Ciudad Quesada**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **5**
opp. woning: **360 m2**
opp. terrein: **850 m2**

contact

makelaar: **MARIMARTI
TORREVIEJA S.L**
naam: **MARIA TERESA
MARTINEZ GARCIA**
spreekt: **spanska**
telefoon: **+34965710454**

prijs:

€ 629.999