

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/el-durazno-38314/6049776/>

## villa till salu El Durazno, Zona Norte



### EXKLUSIV LYXVILLA - ASFUTURO PREMIUM

Till salu: en vacker villa med 353 m<sup>2</sup> boyta på en tomt om 500 m<sup>2</sup> i El Durazno, Puerto de La Cruz. Lyxiga material och finish i hela huset, vilket garanterar överlägsen kvalitet och sofistikerad design.

Plats: Beläget i ett prestigefyllt och lugnt bostadsområde, kombinerar denna fastighet perfekt komfort, lyx, elegans och avancerad teknik.

När du går in i denna villa hittar du:

-Ett rymligt och ljust vardagsrum integrerat med ett modernt kök med köksö.

-5 kompletta badrum.

-4 sovrum: 2 sovrum med eget badrum och klädkammare, 1 sovrum med eget badrum och 1 dubbelrum.

-Hela huset är utrustat med hemautomation för att hantera aspekter som belysning, uppvärmning och persienner.

-Villan har 3 stora terrasser, perfekta för att koppla av och njuta av den fantastiska utsikten över havet, La Orotava-dalen och El Teide.

-Det finns ett rymligt garage med plats för 4 bilar.

Fastigheten är fördelad enligt följande:

-Nivå -1:

Sovrum 1: Dubbelrum med tillgång till terrass 1.

Sovrum 2: Sovrum med eget badrum och tillgång till terrass 1.

Gemensamt badrum 1

Terrass 1

-Nivå 0:

Kök: Modernt kök med köksö.

Vardagsrum: Med tillgång till terrass 2.

Tvättstuga

Sovrum 3: Med eget badrum och klädkammare.

Terrass 2

-Nivå 1:

Sovrum 4: Med eget badrum och klädkammare.

Terrass 3

Miss inte chansen att bo i denna spektakulära villa som erbjuder det bästa inom design, komfort och läge. För mer information och för att boka en visning, tveka inte att kontakta oss.

Informativa uppgifter utan avtalsvärde.

Skatter och överföringskostnader ingår ej i försäljningspriset.

## gegevens woning

Spanskahus id:	<b>6049776</b>
referentie:	<b>CHALET EL DURAZNO</b>
nabij of in:	<b>El Durazno</b>
regio:	<b>Zona Norte</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>353 m2</b>
opp. terrein:	<b>500 m2</b>
prijs:	<b>€ 1.377.000</b>

## contact

naam:	<b>Francisco Javier</b>
spreekt:	<b>engelska, spanska</b>
telefoon:	<b>+34618102609</b>