

## villa till salu Hondón De Las Nieves, Vinalopó Mitjà



Upptäck denna fantastiska helt nya villa, belägen i den pittoreska kommunen Hondón de las Nieves, i regionen Vinalopó Medio. Denna fastighet kombinerar modern lyx med lugnet i en naturlig miljö och erbjuder en exklusiv boendeupplevelse i ett utrymme med ojämförlig integritet. Denna enplansvilla är byggd på en tomt på 10.000 m<sup>2</sup> och är utformad för att maximera komforten och kontakten med naturen tack vare de stora fönstren och utomhusområdena. Belägen i ett lugnt bostadsområde och bara 30 minuter från stränderna och Alicante flygplats, erbjuder denna villa den perfekta balansen mellan avskildhet och enkel tillgång till alla bekvämligheter. Dess moderna design och de högkvalitativa materialen som används i konstruktionen gör denna fastighet till en unik möjlighet att njuta av en exklusiv livsstil på Costa Blanca.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~ Villans exteriördesign har noggrant utformats för att skapa en harmoni mellan den moderna arkitekturen och den omgivande naturliga miljön. Privat pool med modern design, perfekt för att svalka sig och njuta av medelhavsklimatet. Privat trädgård med stora gräsmattor och inhemska växter, som smälter in perfekt i den naturliga omgivningen. Veranda under tak på mer än 16 m<sup>2</sup>, perfekt för avkoppling eller uteservering. Privat garage för två bilar med direkt tillgång till huset, vilket ger säkerhet och komfort. Tomten på ([[använd formuläret]]) m<sup>2</sup> erbjuder flera möjligheter att utforma fritidsområden, trädgårdar eller till och med privata fruktträdgårdar.~~INOMHUSOMRÅDEN~~ Villans interiör har utformats för att maximera det naturliga ljuset och skapa en varm och välkomnande atmosfär, med högkvalitativa material och en funktionell layout som underlättar det dagliga livet. Vardagsrum/matsal med öppet koncept: Rymligt vardagsrum/matsal på 32,5 m<sup>2</sup> med stora fönster från golv till tak som ger en direkt förbindelse med trädgården och poolen. Storformat porslinsgolv som ger visuell kontinuitet och elegans. Öppen planlösning som förbinder interiör och exteriör på ett naturligt sätt och maximerar ljus och ventilation. Fullt utrustat amerikanskt kök: Modernt och funktionellt kök med designmöbler av hög kvalitet och mjukstängande system. Bänkskivor av stengods i porslin och gott om förvaringsutrymme. Toppmoderna integrerade vitvaror (ugn, induktionshäll, fläktkåpa och diskmaskin). Frukostbar som visuellt förbinder köket med vardagsrummet. Rymliga och privata sovrum: 3 sovrum med inbyggda garderober, fodrad interiör och vitlackerade dörrar. Master bedroom med ensuite badrum och separat dressing room. Stora fönster i varje sovrum med direkt tillgång till trädgården, vilket ger naturligt ljus och fri utsikt. Elektriska persienner och oberoende luftkonditioneringssystem i varje sovrum för att säkerställa komfort. Badrum i modern design: 2 kompletta badrum och en gästtoalett. Regndusch med glasvägg av hög kvalitet. Tvättställsmöbler.

## gegevens woning

Spanskahus id: **6383942**  
referentie: **86698525-01**  
nabij of in: **Hondón De Las Nieves**  
regio: **Vinalopó Mitjà**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **153 m2**  
opp. terrein: **10000 m2**  
prijs: **€ 410.000**

## contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**