

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/los-alcazares-30710/6333128/>

## villa till salu Los Alcázares, Mar Menor



Elegant friliggande villa belägen i en av de mest exklusiva lyxresorterna i Los Alcázares (Murcia), med modern design, högkvalitativa material och en rymlig källare på 96 m<sup>2</sup> med naturligt ljus. Bottenvåningen erbjuder ett öppet vardagsrum /matsal, ett modernt kök, ett sovrum med inbyggda garderober, ett badrum och en privat trädgård med parkering. På övre våningen finns ytterligare ett sovrum med inbyggda garderober, ett badrum och tillgång till en medelhavsterrass. Villan är utrustad med luftkonditionering (varm/kall), golvvärme i båda badrummen, elektriska jalousier, LED-belysning och smarthussystem. Den stora källaren är ett tydligt plus: tack vare ett smart utformat ljusschakt kommer naturligt ljus in – perfekt som kontor, gym, hemmabio, spelrum, förvaring eller extra sovrum. Resorten omfattar 700.000 m<sup>2</sup> och erbjuder fantastiska faciliteter som en Crystal Lagoon med 8.000 m<sup>2</sup> strand, beach club, sportområden, promenadstigar, kajak, paddleboarding och mer. Idealiskt belägen nära 17 golfbanor och bara några minuter från stränderna, restaurangerna och butikerna i Los Alcázares. Murcia flygplats ligger 25 minuter bort, Alicante under en timme.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6333128**  
referentie: **MLSC4887921**  
nabij of in: **Los Alcázares**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **186 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **172 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 429.000**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**