

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/manacor-07500/6271419/>

## villa till salu Manacor, Llevant



Chalet på 247m<sup>2</sup> med 4 sovrum, 3 badrum, semesterlicens och infinitypool i Manacor~~Denna exklusiva fastighet ligger på en höjd på en 2.000m<sup>2</sup> stor tomt och erbjuder avskildhet, lugn och spektakulär utsikt. Huset är uppdelat på tre våningar (två våningar plus källare) och erbjuder ljusa och rymliga rum med högkvalitativa material som träeffekt-keramikgolv och väggar delvis klädda i sten.~~Fastigheten har 4 sovrum (3 dubbelrum och 1 enkelrum) och 3 moderna badrum, en stor entréhall, ett mysigt vardagsrum med öppen spis och direkt tillgång till terrassen och infinitypoolen, ett separat kök med matplats och skafferier, tvättstuga samt en stor källare med både in- och utgång – perfekt för bilar eller annat utrymme.~~Stora fönster släpper in gott om ljus och ger en öppen känsla. Både täckta och öppna terrasser, den vårdade trädgården och grillplatsen gör utomhusmiljön idealisk för avkoppling.~~Bekvämligheter inkluderar oljevärm, luftkonditionering (split), dubbelglas, el och vatten från nätet, en egen cistern och stora garderober. Huset är helt utåtriktat och drar nytta av utsikten och ljuset.~~Med bostadsintyg och giltig semesterlicens för 4 enheter och 7 gäster är detta en perfekt investering året runt.~~Bara 5 minuter från Rafa Nadal Academy och 15 minuter från stranden i Porto Cristo.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6271419**  
referentie: **RED-MM0058**  
nabij of in: **Manacor**  
regio: **Llevant**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **247 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **2000 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 1.440.000**

### contact

makelaar: **Red Mallorca**  
naam: **niet opgegeven**  
spreek: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971888018**