

villa till salu Manacor, Llevant



Exklusivt projekt med en enplansvilla med pool fördelad över tre våningar, belägen i ett av de mest eftertraktade områdena i Porto Cristo, bara några steg från Yacht Club och Drachgrottorna. Endast 5 minuters promenad till stranden och 50 minuter med bil från Palma flygplats.~~Projektet omfattar två sammanhängande tomter med en total yta på 780m². En tomt (406m²) är byggbar och möjliggör ett enplanshus på upp till 261m² över tre våningar. Den andra tomten (374m²) integreras som utomhusområde och erbjuder över 500m² privat, obebyggt utrymme.~~Designen inkluderar en 28m² infinitypool, en 18m² täckt veranda och rymliga trädgårdsytor – alla anpassningsbara efter köparens önskemål.~~Planerad fördelning:
~~Bottenvåning (102m² byggt): Öppen planlösning med vardagsrum, matplats, kök och direkt access till trädgården, helkaklat badrum och garage för en bil.~~Första våningen (87m² byggt): Tre dubbelrum, inklusive en 19m² huvudsuite med badrum och klädkammare, två ytterligare badrum, tvättrum och en 7m² utomhusterrass.~~Översta våningen (72m² byggt): 17m² vardagsrum, helkaklat badrum och en imponerande 47m² terrass med fri utsikt över Porto Cristo.~~Huset levereras nyckelfärdigt med material av hög kvalitet och funktionell design, redo att flytta in. Beräknad färdigställande: december 2026.

gegevens woning

Spanskahus id: **6271420**
referentie: **RED-MM0055**
nabij of in: **Manacor**
regio: **Llevant**
woningtype: **villa**
kamers: **3**
opp. woning: **261 m²**
opp. terrein: **780 m²**
prijs: **€ 1.626.000**

contact

makelaar: **Red Mallorca**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971888018**