

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/manzanares-el-real-28410/5934617/>

## villa till salu Manzanares El Real, Cuenca Alta Del Manzanares



Lugn och ro... Koppla av ... Fred ... är vad vårt hus i Manzanares El Real överför.

Vardagsrummet är ett stort rum med olika atmosfärer runt en stor öppen spis och med stora fönster som ger tillgång till en veranda där du kan njuta av utsikten över trädgården och bergen i La Pedriza.

Det rymliga köket genererar en praktisk och funktionell atmosfär och gör det möjligt att dela stunder runt en stor ö. Det har direkt tillgång till sidoverandan med utsikt över trädgården och Pedriza-bergskedjan. Bredvid det finns en stor matsal.

Huset är fördelat på tre våningar. Entrévåningen har en stor hall med inbyggd garderob, ett vardagsrum med dubbel höjd, en matsal, ett öppet kök, ett badrum och ett sovrum.

När vi går uppför trappan har vi en stor hall som vetter mot vardagsrummet och ansluter till två sovrum, alla med inbyggd garderob och eget badrum.

På nedre våningen finns en halvkällare som kan användas som ett rekreationsrum, kontor och förråd. Det kan också inredas som ett stort sovrum.

Utan tvekan är en annan av charmen med detta hus dess välskötta trädgård, som har olika områden som skapar en varm och mysig atmosfär. Det har en pool, två verandor, en grill och en parkeringsplats med elavgift.

Allt byggt enligt högsta standard, med en bepansrad entrédörr i massivt trä. Innerdörrarna och garderobsdörrarna är gjorda av massivt trä, golven är keramiska utom på första våningen som är gjord av massivt trägolv, terrasserna är kaklade med terrakottakakel, målningen är i ljusa toner och slät i hela huset. Hela huset har golvvärme med hjälp av en gasoljepanna.

Som ett familjehus eller för att omvandla till en tertiär användning är det perfekta tillfället att dra nytta av den här fastigheten. En möjlighet som turisthem för naturälskare och de som letar efter lugn och ro.

Manzanares El Real, som ligger 46 km från Madrid, är en av de byar som ger tillgång till nationalparken Sierra de Guadarrama. Du kan njuta av naturen och utomhuslivet genom att vandra och / eller klättra i La Pedriza, samt besöka viktiga monument som Mendoza slott, eremitaget Peña Sacra, kyrkan Nuestra Señora de las Nieves, som går tillbaka till 1400-talet, och bron Cañada Real Segoviana.

## gegevens woning

Spanskahus id: **5934617**  
referentie: **1**  
nabij of in: **Manzanares El Real**  
regio: **Cuenca Alta Del  
Manzanares**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **270 m2**  
opp. terrein: **517 m2**  
prijs: **€ 700.000**

## contact

naam: **CANO**  
spreekt: **spanska**  
telefoon: **niet opgegeven**