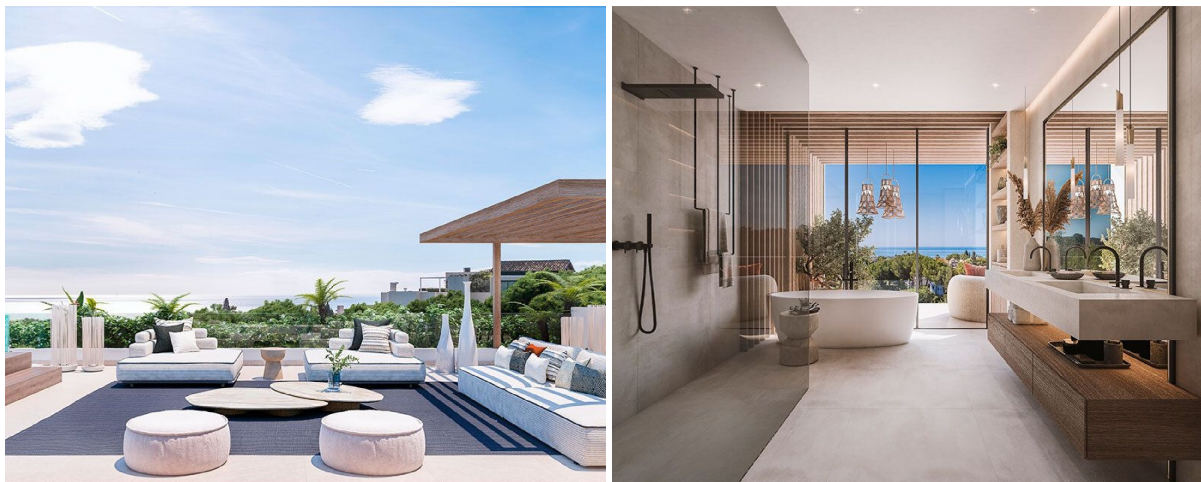


## villa till salu Marbella, Costa Noroeste



Upptäck en exklusiv utveckling av fem nybyggda lyxvillor i det prestigefyllda området Camoján i Marbella. Detta projekt förkroppsligar den perfekta kombinationen av modern design, tidlös elegans och absolut komfort, och erbjuder spektakulära panoramautsikt över havet och bergen från sitt privilegierade läge på sluttningen av La Concha. Detta lyxkomplex ligger bara 5 km från Puerto Banús och 3 km från Marbellas centrum och ger enkel tillgång till stränderna, golfbanorna och det livliga gastronomiska och kommersiella utbudet på Golden Mile. Närheten till motorvägen A7 garanterar utmärkta förbindelser till de viktigaste platserna på Costa del Sol och Malaga flygplats. Detta exklusiva bostadskomplex omdefinierar begreppet lyx och kombinerar maximal komfort med exceptionell arkitektonisk design och finish av högsta kvalitet.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Varje villa har utformats för att smälta in harmoniskt i Camojáns naturlandskap och har en modern och sofistikerad design: Privat pool omgiven av anlagda trädgårdar med inhemsk vegetation. Lummiga privata trädgårdar med naturliga gräsmattor och medelhavsträd. Panoramaterrasser med utsikt över havet och bergen. Massiva stenväggar som förstärker projektets integritet och arkitektoniska karaktär. 24 timmars säkerhetssystem med begränsad tillgång och permanent övervakning. Dubbelgarage med kapacitet för två fordon och direkt tillgång till fastigheten. Stora terrasser och skuggade områden som är perfekta för att njuta av utomhuslivet.~~INOMHUSOMRÅDEN~~Villorna har utformats för att erbjuda en lyxig boendeupplevelse och kombinerar öppna planlösningar, högkvalitativa ytbehandlingar och toppmodern teknik: Rymliga vardagsrum med öppen planlösning och stora fönster som släpper in naturligt ljus och som ansluter till terrasserna och trädgården. Moderna designkök fullt utrustade med avancerade vitvaror och en elegant central ö. Mastersviter med personliga omklädningsrum och direkt tillgång till privata terrasser. Designbadrum med lyxiga armaturer, marmorgolv och detaljer i natursten. Ytterligare sovrum utformade för maximal komfort, med inbyggda garderober och lyxiga ytbehandlingar. Källare med naturligt ljus, perfekt för användning som fritidsområde, biorum eller privat gym. Privat vinkällare, perfekt för att förvara och visa upp din vinsamling. Avancerat hemautomationssystem som gör att du kan styra belysning, temperatur och säkerhet från en pekskärm eller mobilapp. Luftkonditionering och golvvärme för att säkerställa en perfekt temperatur året runt. Fönster från golv till tak med aluminiumsnickerier av hög kvalitet och värmeskydd.

Spanskahus id: **6383940**  
referentie: **36354894-02**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**  
woningtype: **villa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **1452 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 6.600.000**

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**