

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/marbella-11540/6384340/>

## villa till salu Marbella, Costa Noroeste



Belägen i det prestigefyllda området Marbella, ligger denna exklusiva villa på första linjen vid Cabopino golfbana, med panoramautsikt, och erbjuder en oöverträffad livsstilsupplevelse. Med ett avstånd på endast 1 km till både havet och en golfbana, garanterar fastigheten snabb tillgång till rekreation och fritidsaktiviteter. Dessutom ligger flygplatsen 40 km bort, vilket underlättar internationella förbindelser. Denna unika villa kombinerar lyx och komfort i en privilegierad miljö. Avancerade säkerhetssystem med artificiell intelligens och robotik. Inkluderar ett års golfmedlemskap för en person på prestigefyllda Cabopino Golf, en Land Rover Defender (tillgänglig under ett helt år) och tillgång till en privat båt förtöjd i Cabopino hamn.~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Villans utomhusområden är designade för att maximera njutningen av det medelhavska klimatet. Den har en privat pool som inbjuder till avkoppling och solbad. En pergola ger en skuggad plats som är idealisk för utomhusmöten eller lugna stunder. Den privata trädgården tillför en touch av natur och avskildhet, vilket gör omgivningen till en personlig oas.~~INOMHUSOMRÅDEN~~Villans interiör är noggrant designad för att erbjuda maximal komfort och funktionalitet. Den har tre sovrum, vart och ett med inbyggda garderober som optimerar förvaringsutrymmet. De fyra badrummen säkerställer bekvämlighet för alla boende. Villan är utrustad med moderna vitvaror och ett smart hemsystem som underlättar hanteringen av hemmet. Planlösningen inkluderar rymliga terrasser som utökar boytan utomhus, idealiskt för att njuta av utsikten och klimatet.~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~Villan har trädgårdsområden som kompletterar dess naturliga omgivning, och erbjuder gröna ytor som berikar livsupplevelsen.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6384340**  
referentie: **29011300-01**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **745 m2**  
opp. terrein: **1759 m2**

### contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**

prijs:

**€ 4.150.000**