

## villa till salu Mazarrón, Bajo Guadalentín



Nybyggda fristående villor med privat pool i Country Club de Mazarrón; Moderna villor i ett lugnt bostadsområde; Upptäck detta exklusiva villaprojekt med fristående villor beläget i området Country Club de Mazarrón, Murcia. Beläget i ett lugnt bostadsområde och omgivet av natur, erbjuder denna plats den perfekta balansen mellan lugn och tillgänglighet. Country Club är känt för sin avslappnade atmosfär, sina breda gator och sin närhet till både kusten och staden Mazarrón, vilket gör det till ett attraktivt alternativ för permanent boende eller semester; Enplansdesign med privata utomhusutrymmen; Varje villa är omsorgsfullt designad i ett plan, vilket erbjuder komfort och bekvämlighet. Planlösningen omfattar tre rymliga sovrum och två badrum, varav ett är en-suite. Det stora sovrummet har ett klädrum. Det ljusa vardagsrummet i öppen planlösning kombinerar vardagsrum, matsal och kök, med direkt tillgång till terrassen och trädgården. De stora fönstren släpper in naturligt ljus i hela huset och skapar en perfekt koppling mellan inomhus- och utomhuslivet; Den privata trädgården har en privat pool och en terrass som är idealisk för solbad eller utomhusmåltider. Varje fastighet har också parkering på tomten, vilket garanterar bekvämlighet och säkerhet; Privat solterrass med öppen utsikt; Den privata solterrassen på taket nås via en utvändigt trappa och erbjuder ett extra utomhusutrymme för att njuta av det medelhavsklimatet året runt. Solterrassen är förberedd med vatten- och elanslutningar, vilket möjliggör framtida installation av ett sommarkök, en utomhusdusch eller en viloplats. Detta upphöjda utrymme är perfekt för att koppla av, ta emot gäster eller njuta av den panoramautsikt över det omgivande landskapet; Högkvalitativa ytor och modern komfort; Dessa nybyggda villor är byggda med högkvalitativa material och moderna ytor för att garantera hållbarhet och komfort. Bland funktionerna ingår inbyggda garderober i alla sovrum, förinstallation av luftkonditionering och förinstallation av kök, vilket ger köpare möjlighet att anpassa interiören efter sin personliga stil. Den moderna designen och den praktiska planlösningen gör dessa bostäder lämpliga som permanentbostad, semesterbostad eller smart investering; Bekvämt läge nära Mazarrón och kusten; Bostadsområdet ligger cirka 9 km från stränderna i Mazarrón och bara 5 km från staden Mazarrón, där du hittar alla nödvändiga tjänster, inklusive butiker, restauranger, vårdcentraler och skolor. Området har också enkel tillgång till motorvägen, vilket möjliggör smidiga förbindelser till närliggande städer och byar; Viktiga avstånd till sevärdheter; Staden Mazarrón: 5 km; Stränderna i Mazarrón och Bolnuevo: 9 km; Mazarróns småbåtshamn: 14 km; Golfbanor: 20 km; Murcia Corvera flygplats: 45 km; Cartagena stad: 35 km; Ditt nya hem på Costa Cálida; Njut av avskildhet,

komfort och friluftsliv i en av dessa exklusiva nybyggda villor i Country Club Mazarrón. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning och säkra din plats i detta attraktiva bostadsområde.&#13;

## **gegevens woning**

Spanskahus id: **6325271**  
referentie: **N9502**  
nabij of in: **Mazarrón**  
regio: **Bajo Guadalentín**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **95 m2**  
opp. terrein: **355 m2**  
prijs: **€ 299.900**

## **contact**

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska**  
telefoon: **+34 604400511**