

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/merida-06800/6048293/>

## villa till salu Mérida, Merida



LYX PARHUS I BÄSTA OMRÅDET I MERIDA "LOS BODEGONES".

Mycket rymligt hem med en vacker tomt på 396 kvadratmeter, där du kan njuta av inte bara trädgårdsutrymmen, utan också en stor privat pool och ett lusthus med grill. Läget är utmärkt, eftersom det i staden Mérida är rankat som det bästa på bostadsnivå, på grund av dess närhet till det historiska och kommersiella centrumet och för att ha alla stadstjänster som behövs för det dagliga livet, såsom skolor, institut, stormarknader, apotek, parker, sportcenter och mycket nära ön Mérida, lungan i denna stad, uppkallad efter Guadianaflodens strand.

Det är fördelat på flera våningar:

1. - Halvkällare med garage för flera fordon, förråd, badrum och två rum för flera användningsområden.
2. - Bottenvåning: magnifik 45 m<sup>2</sup> vardagsrum med mycket ljus, fullt möblerat utrustat kök med ö, ett kontor/sovrums och ett komplett badrum.
3. - Första våningen: 4 stora sovrum med två kompletta badrum (ett av dem inne i master bedroom).
4. - Vacker vind som är helt öppen och förberedd.

Huset har byggts med de bästa konstruktionskvaliteterna som marmorgolv, PVC-fönster, varm och kall luftkonditionering i hela huset, stadsgasvärme, och mycket mer som du kan se under ditt besök om du är intresserad.

Perfekt att njuta av med din familj, ta reda på det nu på Exclusivas Juan Antonio.

### gegevens woning

Spanskahus            **6048293**  
id:  
referentie:            -  
nabij of in:            **Mérida**  
regio:                    **Merida**

### contact

makelaar:                    **MONICA ISABEL**  
**LOPEZ BARRERO**  
naam:                        **MONICA LOPEZ**  
**BARRERO**  
spreekt:                      **engelska, spanska**

woningtype: **villa**  
kamers: **6**  
opp. woning: **336 m2**  
opp. terrein: **396 m2**  
prijs: **€ 470.000**

telefoon:

**+34620934605**