

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/moraira-03724/6220184/>

## villa till salu Moraira, Marina Alta



~, . , , , . , - , . , , . , , , -~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Fastighetens exteriördesign sticker ut för sin harmoni med det naturliga landskapet. Stora terrasser omger huset och ger gott om utrymme för underhållning utomhus eller stunder av avkoppling. En perfekt utformad infinitypool verkar smälta samman med horisonten och skapar en atmosfär av absolut lugn. Den anlagda trädgården, som pryds av inhemska växter, ger avskildhet och förskönar omgivningen, medan de täckta och öppna terrasserna maximerar möjligheterna att njuta av Medelhavsklimatet.~~INOMHUSOMRÅDEN~~Interiören kombinerar elegans och funktionalitet i varje detalj. På bottenvåningen finns ett vardagsrum med öppen planlösning på 36 m<sup>2</sup> som sträcker sig ut på en terrass på över 80 m<sup>2</sup>, vilket skapar en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhusutrymmena. Det avancerade köket, utrustat med integrerade vitvaror, ansluter till matsalen och bildar ett idealiskt utrymme för vardagsliv och underhållning. På det övre planet finns en master-svit som erbjuder en privat tillflyktsort med omklädningsrum, eget badrum och tillgång till en privat terrass. Ytterligare tre sovrum, vart och ett med eget badrum och terrass, garanterar komfort och avskildhet för boende och deras gäster. Fastigheten har utformats för att erbjuda exceptionell komfort och samtidigt minimera miljöpåverkan. Utrustad med ett luft/vatten-värmepumpssystem, golvvärme och kanaliserad luftkonditionering med oberoende kontroll per rum, garanterar detta hem energieffektivitet och komfort året runt. Högpresterande fönster och värmeisolering ger en mysig och hållbar miljö.

### gegevens woning

Spanskahus **6220184**  
id:  
referentie: **86834398-01**  
nabij of in: **Moraira**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **310 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **1048 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 1.980.000**

### contact

makelaar: **Remax Inmomas**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966665651**