

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/moraira-03724/6371401/>

## villa till salu Moraira, Marina Alta



Upptäck denna villa i Moraira, belägen i ett etablerat och lugnt område, endast några minuters bilresa till stranden, stadens centrum och alla bekvämligheter. Fastigheten har havsvyer och öppna panoramavyer, vilket skapar en ljus och avkopplande miljö. Villan är uthyrd nästan hela året, med olika hyresgäster, vilket gör den till ett utmärkt alternativ för dem som söker en bostad för semester eller säsongsuphyrning, veckovis på sommaren eller månadsvis på vintern. Fördelning av villan Villan är fördelad på två internt sammankopplade våningar, med rymliga och flexibla bostadsytor. Bottenvåning – Gästlägenhet Liten kokvrå med bar och vardagsrum Andra stora vardagsrummet, perfekt som lekrum eller fritidsyta 2 dubbelrum med garderober 1 badrum med badkar och dusch Garage med tvättutrymme Förråd Övervåning – Huvudbostad Terrass och veranda Vardagsrum med matplats och öppen spis Självständig kök med utgång till bakre ingångsverandan 2 dubbelrum med garderober Master bedroom med ensuitebadrum (badkar och dusch) 1 familjebadrum med dusch Alla rum har luftkonditionering värme/kyl, vilket ger komfort året runt. Utomhus Privat tomt med lätt lutning Inhägnad tomt Privat pool 8 x 4 m Stor terrass för sol och vyer Grillområde för trevliga sammankomster Investering på Costa Blanca Villor i etablerade områden nära El Portet är mycket eftertraktade. Denna fastighet kombinerar huvudbostad, separat gästandvänd lägenhet, pool, inhägnad tomt och möjlighet till hyresintäkter, vilket gör den till ett utmärkt val för investering eller boende i Moraira.

### gegevens woning

Spanskahus **6371401**  
id:  
referentie: **CH3386**  
nabij of in: **Moraira**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **305 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **960 m<sup>2</sup>**

### contact

makelaar: **Ferrando Moraira**  
naam: **Julián Ferrando**  
sprekt: **engelska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska, tysk**  
telefoon: **+34 96 574 45 75**

prijs:

**€ 695.000**