

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/moraira-03724/6371427/>

villa till salu Moraira, Marina Alta



Till salu en spektakulär ibizastil villa med panoramautsikt över havet i Moraira, belägen i det exklusiva och lugna området Benimeit, endast 4 km från Morairas centrum, stränder och alla bekvämligheter. Denna fastighet kombinerar medelhavsstil, elegans och komfort, och erbjuder en perfekt miljö för att njuta av livsstilen på Costa Blanca. Fastigheten är fördelad på två innerconnected våningar och har designats för att maximera det naturliga ljuset och den imponerande havsutsikten. På bottenvåningen (161,24 m²) finner vi en mysig entréveranda, hall, rymligt vardagsrummatsal med öppen spis och direkt tillgång till terrassen och poolområdet. Köket är öppet och modernt, integrerat i det huvudsakliga utrymmet för att skapa en ljus och funktionell atmosfär. På denna våning finns även tre dubbelrum med inbyggda garderober, alla med eget badrum, samt ett praktiskt tvättutrymme. Den övre våningen (45,44 m²) är avsedd för master bedroom, som har walkin closet och eget badrum, vilket skapar en privat och exklusiv plats. Villan kommer att ha aluminiumfönster från Technal med dubbelglas och luftkonditionering för både kyla och värme via kanaler, vilket garanterar komfort året runt. Utomhus erbjuder fastigheten ett välskött rekreationsområde med pool med strandliknande ingång, stora terrasser med imponerande havsutsikt, grill eller sommarhus (20,80 m²) och paviljong för två fordon (30 m²). Allt detta på en tomt på 778 m², perfekt för att njuta av det medelhavsklimatet och lugnet i ett av de mest uppskattade bostadsområdena i Moraira. Med 4 rymliga sovrum och 5 badrum är denna medelhavsvilla i ibizastil i Benimeit, Moraira, en unik möjlighet för dem som söker en lyxvilla med havsutsikt på Costa Blanca, i ett lugnt och förmånligt bostadsområde. Viktig information: Försäljning på ritning Totalrenovering av den befintliga villan Beräknad utförande tid: 12 månader

gegevens woning

Spanskahus **6371427**
id:
referentie: **CH3398**
nabij of in: **Moraira**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **257 m²**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **engelska, franska,
holländska, spanska,
Svenska, tysk**
telefoon: **+34 96 574 45 75**

opp. terrein: **778 m2**
prijs: **€ 2.795.000**