

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/moraira-03724/6374078/>

## villa till salu Moraira, Marina Alta



Modern lyxvilla, 90% färdig, belägen på en hörnmuromgärdad tomt, med lättskött trädgård. Magnifikt hav och panoramautsikt. Lugnt område. Huset har 3 våningar som är anslutna internt. Bottenvåningen består av: hall, vardagsrum /matsal med tillgång till poolen och en stor terrass, öppet kök med ö, 1 gästtoalett, 2 dubbelrum med inbyggda garderober, 1 familjebadrum och 1 förråd. Den övre våningen består av: dubbelrum med omklädningsrum, eget badrum och tillgång till en privat terrass. Källaren, mycket rymlig, består av ett garage och ett stort förråd med en täckt terrass med potential att ha ett gym eller hobbyrum, Genom en intern trappa når du den andra källaren. Ytterligare funktioner inkluderar: PVCfönster, tvåglasfönster och solskydd, golvvärme med aerotermiskt system, kanaliserad luftkonditionering, elektrisk grind, naturstensväggar runt tomten och (använd formuläret) 1 vattendepå.

### gegevens woning

Spanskahus **6374078**  
id:  
referentie: **CH3339**  
nabij of in: **Moraira**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **260 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **817 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 2.250.000**

### contact

makelaar: **Ferrando Moraira**  
naam: **Julián Ferrando**  
sprekt: **engelska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska, tysk**  
telefoon: **+34 96 574 45 75**