

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/moraira-03724/6376518/>

villa till salu Moraira, Marina Alta



Lyxvilla med panoramautsikt över havet i El Portet, Moraira – Exklusivt boende vid Costa Blanca Belägen i det eftertraktade El Portet i Moraira erbjuder denna lyxvilla en fantastisk panoramautsikt över Medelhavet mot Peñón de Ifach. Fastigheten kombinerar integritet, elegans och modern komfort på högsta nivå. Med en tomt på 970 m² och 335,40 m² boyta har villan 3 sovrum och 2 badrum i huvudbyggnaden samt en separat gästlägenhet med ytterligare sovrum och badrum. Dessutom finns tvättstuga och verkstad/förråd. Totalrenoverad 2022 och i inflyttningsklart skick. Ljusa sällskapsytor med stora terrasser. Utomhus finns uppvärmd pool, jacuzzi, loungeområden och automatiskt bevattningssystem. Garage för 3 bilar under poolterrassen. Hållbart energisystem med solpaneler och batterilagring. PVCfönster med dubbelglas, larmsystem, smart home via app och luftkonditionering varm/kall. Nyckelfunktioner: Lyxvilla El Portet Moraira Havutsikt Costa Blanca 3 sovrum + gästlägenhet 3 badrum Renoverad 2022 Pool & jacuzzi Smart home system Solenergi + batteri Garage 3 bilar Investering för semesteruthyrning

gegevens woning

Spanskahus **6376518**
id:
referentie: **CH3402**
nabij of in: **Moraira**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **335 m²**
opp. terrein: **970 m²**
prijs: **€ 1.850.000**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **engelska, franska,
holländska, spanska,
Svenska, tysk**
telefoon: **+34 96 574 45 75**