

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/orihuela-03300/6312865/>

## villa till salu Orihuela, Baix Segura



Nybyggd villa i Las Colinas Golf & Country Club, Orihuela~~Exklusivt läge i södra Costa Blanca~Denna fantastiska nybyggda villa ligger i Las Colinas Golf & Country Club, en av de mest prestigefyllda semesterorterna i Orihuela Costa. Beläget i en grönskande dal på 330 hektar omgiven av medelhavsskog och grönområden, erbjuder området en exklusiv livsstil med maximal avskildhet. Resorten ligger bara 40 km från Alicante flygplats och 60 km från Murcia–Corvera flygplats, med vackra medelhavsstränder bara en kort bilresa bort.~~Modern villa med rymlig planlösning~Denna villa är designad med elegans och komfort i åtanke och är fördelad på två våningar plus en källare. Den har 3 sovrum, alla med egna badrum, och en gästtoalett. På bottenvåningen finns ett öppet kök i anslutning till vardagsrummet, två sovrum och tillgång till en stor terrass med en privat 60 m2 stor pool och anlagd trädgård. På första våningen finns en privat sovrumssvit, medan källaren har ett rymligt garage för två bilar med naturligt ljus och ventilation via en engelsk uteplats.~~Högsta kvalitet och teknik~Denna villa är byggd enligt högsta standard och har:~Fullt installerad luftkonditionering~Uppvärmning och varmvatten via aerotermsystem~Inbyggd LED-belysning~Fullt utrustade badrum med möbler och duschväggar~Kök utrustat med premiumvitvaror~Hemmaautomationssystem för maximal komfort och effektivitet~~Resortliv och tjänster~Las Colinas Golf & Country Club är internationellt erkänd för sin 18-håls golfbana, som anses vara en av de bästa i Spanien. Resorten erbjuder ett brett utbud av tjänster för boende, inklusive tennis- och padelbanor, ett modernt gym, wellness- och massagefaciliteter, gourmetrestauranger och en minimarknad med färskt bakat bröd varje dag.~Med över (använd formuläret) m2 medelhavslandskap kan boende njuta av natursköna promenader genom inhemska flora, samt fält med apelsin- och citronlundar. Kombinationen av natur, exklusivitet och förstklassiga tjänster gör Las Colinas till en verkligt unik plats att bo på.~~Ditt exklusiva hem i Orihuela Costa väntar~Denna villa i Las Colinas Golf är mer än en fastighet, det är en livsstil som kombinerar lyx, avskildhet och natur. Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt nya hem i en av de mest prestigefyllda resorterna på Costa Blanca South.

### gegevens woning

Spanskahus           **6312865**  
id:  
referentie:           **N9192**

### contact

makelaar:           **Azaria Villas Lux**  
naam:               **niet opgegeven**  
spreek:              **niet opgegeven**

nabij of in: **Orihuela**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **335 m2**  
opp. terrein: **936 m2**  
prijs: **€ 1.250.000**

telefoon: **+34966394302**