

villa till salu Orihuela, Baix Segura



Upptäck ett nytt koncept inom exklusiva bostäder i det prestigefyllda bostadsområdet Entrenaranjos, bredvid Vistabella Golf, ett privilegierat läge som kombinerar lugn, natur och utmärkta transportförbindelser. Här kan du njuta av alla nödvändiga tjänster bara några steg från din dörr – stormarknad, barer och restauranger – och perfekt tillgång till viktiga platser på Costa Blanca, såsom Torrevejalagunerna, Torreveja stad, Guardamar del Segura, Villamartín och Orihuela Costa. Dessutom ligger Alicante internationella flygplats bara 35 minuter bort, vilket underlättar dina nationella och internationella resor.~~Detta projekt är utformat för dem som söker ett stort hem, rymliga vardagsrum och hög komfortnivå. Alla hem har fristående tomter på över 300 m2, inklusive en parkeringsplats, privat trädgård och en spektakulär 7 x 3 meter stor privat pool, perfekt för att njuta av solen och medelhavslivsstilen året runt. Den arkitektoniska designen utmärker sig genom sin användning av moderna, högkvalitativa material både inuti och utvändigt, vilket erbjuder en modern och elegant estetik.~~Planlösningen för detta hem har noggrant utformats för att maximera komfort och funktionalitet. På bottenvåningen hittar du en stor terrass med en täckt veranda, perfekt för måltider utomhus, ett rymligt vardagsrum/matsal med ett modernt öppet kök, en separat tvättstuga, två sovrum med inbyggda garderober, ett komplett badrum och en gästtoalett. Ljusa, väl sammankopplade utrymmen utformade för vardagslivet med familj.~~På första våningen finns två rymliga sovrum, alla med egen klädkammare, eget badrum och privat terrass. Från dessa terrasser kan du njuta av det strålande solskenet och det privilegierade klimatet som kännetecknar detta område under större delen av året, vilket gör varje morgon till en unik upplevelse.~~Kvaliteten på detta nya projekt gör hela skillnaden. Alla hem inkluderar automatiska persienner, golvvärme i alla badrum, förinstallation för kanal luftkonditionering, en hydromassagedusch i huvudbadrummet och en energiklass A, vilket garanterar komfort, energibesparingar och hållbarhet.~~Energiklass A inkluderar högdensitetsvärme och akustisk isolering i väggar, tak och toppmoderna glasrutor (ClimaGuard Premium), samt integration av förnybar energi, med installation av 8 solcellspaneler för elproduktion, vilket minskar förbrukningen och skyddar miljön.~~Ett exklusivt projekt, designat för dig som värdesätter utrymme, kvalitet, effektivitet och ett strategiskt läge. Ett hem där du kan njuta av sol, lugn och ro, oavsett om det är som permanent bostad eller som en exklusiv investering på Costa Blanca.~~ Denna fastighet är en del av den exklusiva portföljen hos Innovared, din fastighetsbyrå i Torreveja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: Hos Innovared, din

fastighetsbyrå i Torrevieja, debiterar vi inte köparen någon provision. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarie, registrering och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torrevieja eller Orihuela Costa med professionell, vänlig och transparent service, har du kommit rätt.

gegevens woning

Spanskahus **6346681**
id:
referentie: **NB-4c0002**
nabij of in: **Orihuela**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **204 m2**
opp. terrein: **317 m2**
prijs: **€ 649.000**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**