

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/orihuela-costa-03189/6339169/>

## villa till salu Orihuela Costa, Baix Segura



El Modelo Poniente är en fristående villa designad för att erbjuda maximal komfort, elegans och funktionalitet. Med en total byggyta på 261,01 m<sup>2</sup>, utmärker sig denna bostad genom sin noggrant planerade layout och utmärkta kvalitet i varje detalj. ~- Den har 3 rymliga sovrum och 3 fullständiga badrum, samt en extra källare som utökar användningsmöjligheterna — perfekt som fritidsområde, gym, kontor eller förvaringsutrymme. ~Villan ligger på en fristående tomt, där man kan njuta av en privat pool och parkering på tomten, vilket garanterar total integritet och bekvämlighet. ~De rymliga terrasserna och verandorna gör det möjligt att njuta av fantastiska vyer och en lugn och ljus omgivning året runt. När det gäller dess funktioner erbjuder El Modelo Poniente oöverträffad kvalitet: ~- Golvvärme i badrummen, som ger termisk komfort. ~- Luftkonditionering via kanaler, för effektiv och diskret klimatisering. ~- Högkvalitativa ytskikt, med material av första klass i hela bostaden.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6339169**  
referentie: **A11145**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **154 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **261 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 548.000**

### contact

makelaar: **Alegria International**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966444434**