

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/orihuela-costa-03189/6369577/>

villa till salu Orihuela Costa, Baix Segura



Denna exceptionella villa i medelhavsstil är idealiskt belägen endast 800 meter från havet, i ett av de mest prestigefyllda bostadsområdena i Dehesa de Campoamor på eftertraktade Orihuela Costa. Med generösa ytor, fullständig avskildhet och exklusiva materialval är den perfekt som permanentbostad, elegant semesterboende eller ett lyxigt kustnära retreat. Villan ligger på en privat tomt om 725 m2 och erbjuder imponerande 450 m2 boyta fördelad över tre plan: källare, bottenvåning och övervåning. Dess söderläge säkerställer rikligt med naturligt ljus hela dagen och möjliggör ett behagligt medelhavsliv året runt. Byggt 2006 och totalrenoverat 2020 med nya badrum, omdesignade sovrum och ett helt modernt kök, där modern komfort möter klassisk medelhavscharm. Bostaden har totalt 7 sovrum och 5 badrum: Källare: 2 sovrum och 1 badrum Bottenvåning: 3 sovrum och 2 badrum Övervåning: 2 sovrum och 2 badrum På övervåningen finns en imponerande master suite på 32 m2 med eget badrum och rymlig walk-in closet. Den vackert anlagda trädgården med mogna träd och blomster omger en privat pool på 27 m2 – perfekt för avkoppling och sociala tillfällen. Stort garage med plats för tre bilar. Kök på 23 m2, totalrenoverat 2020 med exklusiva lösningar från Schmidt. Ytterligare utrustning: Luftkonditionering (varm/kall) Solpaneler ca 10 kW/h Laddstation för elbil Larm och videoövervakning Hörntomt Terrakottagolv Handgjorda smidesdetaljer från Toledo Tillgång till exklusivt bostadsområde med tennisbanor, paddelbana, fotbollsplaner, pool och privat restaurang. En unik möjlighet att förvärva en rymlig, totalrenoverad villa nära havet på Costa Blanca.

gegevens woning

Spanskahus id: **6369577**
referentie: **MLSC8242360**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **7**
opp. woning: **450 m2**
opp. terrein: **725 m2**
prijs: **€ 1.349.000**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**