

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/orihuela-costa-03189/6369578/>

villa till salu Orihuela Costa, Baix Segura



Ultralyxig villa med golf- och havsutsikt i Villamartín – Höjdpunkten av medelhavsliv! Njut av den ultimata lyxen i denna extraordinära villa i hjärtat av Orihuela Costa. Perfekt belägen en minut från exklusiva Villamartín Golf Club erbjuder bostaden smidig tillgång till gourmetrestauranger, eleganta barer, premiumservice och boutiquebutiker. Costa Blancas gyllene stränder och det välkända La Zenia Boulevard ligger bara fem minuter bort, och internationella resenärer har utmärkta förbindelser mellan flygplatserna i Alicante–Elche och Murcia. På en sydvästvänd tomt om 1 008 m² omfattar denna villa 527 m² utsökt designad boyta med tre rymliga sovrum med egna badrum, inklusive en 38 m² stor mastersvit med walk-in closet och privat terrass med fantastisk havsutsikt. Två gästtoaletter och en öppen planlösning på 163 m² med vardagsrum och gourmetkök—med designsnickerier och premiumvitvaror—förenar elegans och funktionalitet. Villan är ett mästerverk inom modern teknik och hållbar lyx: golvvärme i hela huset, uppvärmd infinitypool, solpaneler, 30 gånger 550 kW, växelriktare på 20 kW och ett system som gör att alla paneler fungerar även om en eller flera är i skugga, zonindelad luftkonditionering samt privat hiss mellan våningarna säkerställer maximal komfort. Generösa terrasser, utekök och anlagda trädgårdar skapar perfekta miljöer för både sociala tillställningar och avkoppling. Källarplanet rymmer en helt separat lägenhet med ett sovrum, eget badrum, vardagsrum och kök—perfekt för VIP-gäster eller uthyrning. Dubbelgarage med gott om förvaring kompletterar denna unika bostad. Varje detalj är noggrant utvald för den mest kräsna köparen: från golfnära läge till kustnära elegans erbjuder denna villa en unik möjlighet att äga ett hem som definierar medelhavsliv.

gegevens woning

Spanskahus id: **6369578**
referentie: **MLSC547191**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **527 m²**
opp. terrein: **1008 m²**
prijs: **€ 2.950.000**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**