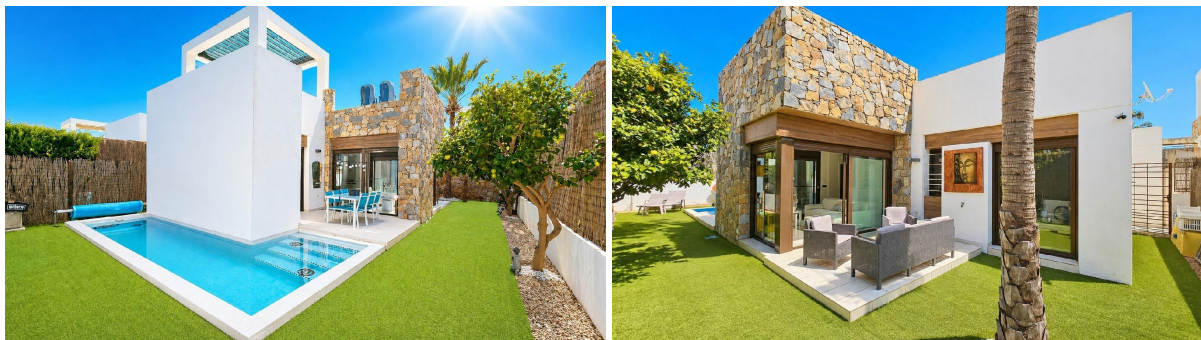


villa till salu Orihuela Costa, Baix Segura



Upptäck denna fantastiska fristående villa i Lomas de Cabo Roig, en fastighet som kombinerar avskildhet, komfort och den autentiska medelhavslivsstilen i ett av de mest eftertraktade områdena i Orihuela Costa. Ett perfekt hem för året runtboende, semester eller investering, där varje utrymme har utformats för avkopplande njutning.~~Belägen på en tomt på 223 m² erbjuder denna nästan nya villa den perfekta balansen mellan inbjudande interiörer och rymliga utomhusområden utformade för att dra nytta av Costa Blancas utmärkta klimat året runt.~~Fastigheten har 80 m² boyta, fördelad funktionellt och bekvämt. Den har två rymliga och ljusa sovrum med inbyggda garderober, utformade för vila och avskildhet. Dessutom finns det två kompletta badrum, varav ett ligger ensuite i sovrummet, vilket ger extra komfort och exklusivitet.~~Vardagsrummet/matsalen utmärker sig för sin rymlighet och utmärkta naturliga ljusinsläpp, vilket skapar en varm och välkomnande atmosfär, perfekt för att dela stunder med familj och vänner. Det integrerade franska köket, modernt och praktiskt, ansluter sömlöst till det huvudsakliga vardagsrummet och erbjuder funktionalitet utan att kompromissa med designen.~~Utanför hittar vi en av fastighetens största attraktioner: dess 123 m² stora privata trädgård, en idealisk plats för att njuta av naturen, hålla sammankomster, skapa en avkopplingszon eller helt enkelt koppla av under Medelhavssolen.~~Höjdpunkten på exteriören är dess spektakulära uppvärmda privata pool på 19 m², perfekt för att njuta i fullständig avskildhet under större delen av året.~~Dessutom har fastigheten två terrasser som ytterligare utökar möjligheterna för utomhusnjutning, samt en imponerande 62 m² stor privat solarium med fri utsikt, perfekt för att sola, koppla av eller titta på solnedgången.~~Fastigheten säljs fullt möblerad, redo att flytta in från dag ett utan behov av ytterligare investeringar.~~Dess läge är en annan av dess stora styrkor. Beläget i ett lugnt men perfekt anslutet område, har du stormarknader, restauranger, köpcentra, tjänster och några av de bästa stränderna på Orihuela Costa i närheten, samt kända golfbanor bara några minuter bort.~~Att bo i Lomas de Cabo Roig innebär att njuta av lugn, avskildhet och alla nödvändiga bekvämligheter i närheten, i ett område som blir alltmer eftertraktat av både boende och investerare.~~Denna fastighet är inte bara ett hem; det är en möjlighet att njuta av en bättre livskvalitet på Costa Blanca.~~Kontakta oss och boka ditt besök för att upptäcka ditt nästa hem under Medelhavssolen.~~ Denna fastighet är en del av den exklusiva portföljen hos Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: På Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja, tar vi inte ut någon provision från köparen. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarius publicus, registreringsavgifter och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torrevieja eller Orihuela Costa som erbjuder professionell, vänlig och transparent service har du kommit till rätt ställe.

gegevens woning

Spanskahus id: **6376821**
referentie: **A-2c0041**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **2**
opp. woning: **80 m2**
opp. terrein: **223 m2**
prijs: **€ 299.000**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**