

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/penaguila-03815/6293434/>

## villa till salu Penàguila, Alcoia



Nybyggnation i Penàguila, i hjärtat av Sierra de Aitana (Alicante). Det handlar om enfamiljshus byggda på tomter om 800 m<sup>2</sup>, utformade för att erbjuda komfort, avskildhet och en direkt koppling till naturen. Villorna, som är i ett plan, har en boyta på mellan 130 och 178 m<sup>2</sup>, med 3 eller 4 sovrum och 2 eller 3 badrum, och kan anpassas efter olika behov. Läget kombinerar lugnet i den naturliga omgivningen med närheten till service och kusten, vilket gör det idealiskt både som första och andra bostad.~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Varje villa ligger på en privat tomt på 800 m<sup>2</sup> och har egen pool och stora täckta terrasser för att kunna njuta av utelivet året om. Dessutom har de en täckt parkering med metallpergola utrustad med solcellspaneler. Fönster och dörrar är av PVC med dubbla glasrutor och elektriska persienner, utformade för att erbjuda termisk komfort och energieffektivitet. Husens design smälter harmoniskt in i den naturliga miljön i Sierra de Aitana och erbjuder en fantastisk utsikt över bergen.~~INOMHUSOMRÅDEN~~Lägenheterna är utformade för att maximera ljusinsläpp och utrymme, med högkvalitativa ytbehandlingar som slät målarfärg, inbyggda garderober och stora golvplattor. Köken är fullt utrustade med funktionella möbler, och golvvärmsystem med luftvärme garanterar en varm och effektiv miljö. Inomhusbelysningen är av LED-typ, inklusive LED-remsor i de inbyggda garderoberna, vilket ger en modern känsla och låg energiförbrukning. Varje rum har en individuell termostat för personlig komfortkontroll.~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~Bostadsområdet ligger i en privilegierad naturmiljö, mycket nära den traditionella byn Penàguila och med enkel tillgång till viktiga sevärdheter som Alcoy, Benidorm, Alicante och dess stränder. Även om bostäderna är fristående erbjuder området en lugn, hälsosam och säker livskvalitet med öppna ytor och tillgång till utomhusaktiviteter, golf och stränder, samt viktiga tjänster i närheten.

### gegevens woning

Spanskahus           **6293434**  
id:  
referentie:           **75512906-03**  
nabij of in:           **Penàguila**  
regio:                   **Alcoia**  
woningtype:           **villa**

### contact

makelaar:           **Remax Inmomas**  
naam:                 **niet opgegeven**  
sprekt:               **niet opgegeven**  
telefoon:             **+34966665651**

kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>130 m2</b>
opp. terrein:	<b>801 m2</b>
prijs:	<b>€ 362.000</b>