

villa till salu Pilar De La Horadada, Baix Segura



EXKLUSIV DESIGNVILLA MED INOMHUS OCH UTOMHUSPOOL PÅ 1 008 M2 TOMT I PINAR DE CAMPOVERDEI ett lugnt och etablerat bostadsområde i Pinar de Campoverde, inom kommunen Pilar de la Horadada i Alicante, ligger denna moderna och exklusiva friliggande villa. Fastigheten kombinerar samtida arkitektur, generösa ytor och hög energieffektivitet på en privat tomt om 1 008 m2. Bostaden har en total byggd yta om cirka 256 m2 fördelad över två plan, bestående av entréplan och källarplan. Planlösningen är genomtänkt med ljusa sällskapsytor och flexibla användningsmöjligheter. Villan erbjuder fem sovrum och fyra badrum, vilket gör den idealisk som permanentbostad för familj eller som en exklusiv semesterbostad på Costa Blanca Syd. Ett av fastighetens främsta kännetecken är kombinationen av privat utomhuspool om cirka 32 m2 och en inomhuspool. Detta skapar en spaliknande livsstil och möjliggör användning året runt. Källarplanet erbjuder extra utrymme som kan inredas som gästavdelning, gym, kontor, relaxavdelning eller hobbyrum efter behov. Fastigheten har privat garage samt flera parkeringsmöjligheter på den egna tomten. Trädgård och terrasser erbjuder avskildhet och flera uteplatser för att njuta av det medelhavska klimatet. ENERGI PRESTANDA Bostaden har energiklass A med en energiförbrukning om 25 kWh per m2 och år samt CO2utsläpp om 4 kg per m2 och år. Certifikatet är giltigt till 1 mars 2034. Detta bekräftar hög byggstandard och låga driftskostnader. HUVUDFAKTATyp: Friliggande designvillabr /Tomt: 1 008 m2br /Byggd yta: cirka 256 m2br /Plan: Entréplan och källarplanbr /Sovrum: 5br /Badrum: 4br /Pooler: Inomhuspool och utomhuspool cirka 32 m2br /Garage: 1br /Energiklass: A /Läge: Lugnt bostadsområde

gegevens woning

Spanskahus id: **6379657**
referentie: **MLSC142470**
nabij of in: **Pilar De La Horadada**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **5**
opp. woning: **256 m2**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**

opp. terrein:

1008 m²

prijs:

€ 785.000