

## villa till salu Pinoso, Vinalopó Mitjà



Nybyggda villor i Pinoso (Alicante): Rymliga bostäder i naturskön miljö&#13;&#13;Nybyggda villor anpassade efter din livsstil i Pinoso&#13;&#13;Upptäck en unik möjlighet att bygga ditt drömhjem i den fridfulla omgivningen i Pinoso, beläget i inlandet i Alicante på Costa Blanca. Dessa moderna fristående villor är utformade enligt ett självbyggnadskoncept, vilket gör det möjligt för köpare att välja mellan olika modeller, planlösningar och tomter för att skapa ett helt personligt hem. &#13;&#13;Pinoso är en charmig spansk stad känd för sina vingårdar, traditionella kultur och avslappnade livsstil. Området erbjuder en perfekt balans mellan natur och vardaglig bekvämlighet, med lokala butiker, restauranger och tjänster i närheten. Det är en idealisk destination för dem som söker lugn samtidigt som de har nära till större städer och kusten.&#13;&#13;Flexibla villadesigner med modern arkitektur&#13;&#13;Köpare kan välja mellan en rad villamodeller med 2 eller 3 sovrum och 2 eller 3 badrum, med alternativ för en- eller tvåvåningsplanlösningar. Byggnadstorna varierar från cirka 100 m2 till 260 m2, vilket gör att de passar olika livsstilsbehov.&#13;&#13;Varje villa ligger på rymliga tomter, särskilt i lantliga områden där tomterna börjar på (använd formuläret) m2, vilket ger avskildhet och vidsträckt utsikt över det omgivande landskapet.&#13;&#13;Högkvalitativa detaljer och energieffektivt boende&#13;&#13;Alla villor är byggda med högkvalitativa material och inkluderar en privat pool på 8 x 4 meter, ett fullt utrustat kök med vitvaror samt ett komplett luftkonditioneringssystem med Airzone-teknik.&#13;&#13;Bostäderna har även aerotermiska system för varmvatten, fullt utrustade badrum med speglar och duschväggar samt energiklass A för maximal effektivitet.&#13;&#13;För tomter på landsbygden inkluderar fastigheterna 24 solcellspaneler, vattenreningsystem där det behövs och hållbara avloppslösningar. Tomter i stadsmiljö har anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät.&#13;&#13;Utomhusområdena är omsorgsfullt utformade med stenlagda terrasser, poolområden och en gångväg runt tomten, medan tomterna inkluderar 3 000 m2 stängsel, infart för motorfordon och anlagda omgivningar.&#13;&#13;Val av tomt och självbyggnadsprocess&#13;&#13;Flera tomter finns tillgängliga på olika platser runt Pinoso, var och en med sitt eget pris (för denna annons har en tomt till ett pris av (använd formuläret) euro beaktats; om ett annat tomtpris väljs kommer slutpriset att räknas om därefter). Byggnationen genomförs enligt ett självbyggnadssystem, där betalningar görs i etapper allteftersom projektet fortskrider. &#13;&#13;Den beräknade leveranstiden är cirka 10 månader från det att bygglov beviljas.&#13;&#13;Utmärkt läge med bra förbindelser&#13;&#13;Pinoso erbjuder ett strategiskt läge i inlandet med enkel tillgång till viktiga destinationer. Alicante flygplats ligger cirka 60 km bort, medan stränderna på Costa Blanca kan nås på cirka 65 km. Golfbanor finns inom en radie av 40 till 50 km, och städerna Elche och Alicante ligger båda inom bekvämt köravstånd.&#13;&#13;Idealisk

investering eller permanent bostad&#13;&#13;Dessa specialbyggda villor erbjuder en utmärkt möjlighet att skapa ett skräddarsytt hem i en fridfull och naturskön miljö, med modern komfort och stark investeringspotential.&#13;&#13; Kontakta oss idag för mer information och börja designa din nya villa i Pinoso.&#13;

## **gegevens woning**

Spanskahus id: **6370989**  
referentie: **N9697**  
nabij of in: **Pinoso**  
regio: **Vinalopó Mitjà**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **150 m2**  
opp. terrein: **10000 m2**  
prijs: **€ 502.000**

## **contact**

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska**  
telefoon: **+34 604400511**