

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/porcariza-15822/6270930/>

## villa till salu Porcariza, Arzúa



Nybyggda villor på rymliga tomter på 500+ m<sup>2</sup> i Lorca~~Nya villor i medelhavsstil i ett säkert och lugnt bostadsområde~Upptäck ett exklusivt projekt med fristående villor på tomter på över 500 m<sup>2</sup>, strategiskt belägna i sydöstra Spanien. Dessa hem erbjuder den perfekta kombinationen av lugnet på landsbygden, närheten till kusten och utmärkta vägförbindelser till större städer och flygplatser.~~Det här området ligger i ett privilegierat läge på Costa Cálida och har solsken året runt, vilket gör det till ett perfekt läge för att njuta av Medelhavets livsstil.~~Rymliga, ljusa hem med privata trädgårdar~Dessa villor är utformade för maximal komfort och avkoppling och har vardagsrum med öppen planlösning med stora fönster som sömlöst förbinder inomhus- och utomhusutrymmen. Den generösa privata trädgården erbjuder den perfekta miljön för utomhusaktiviteter, med möjlighet att lägga till en pool och anpassa din landskapsarkitektur.~~Välj mellan tre villamodeller, tillgängliga i en eller två våningar, med 3 eller 4 sovrum och 2 eller 3 badrum. Varje hem har ett privat solarium, vilket gör att invånarna kan dra full nytta av den vackra omgivningen.~~Ett säkert och välutrustat samhälle~Denna gated urbanisering erbjuder en 24-timmars säkerhetstjänst med kontrollerad åtkomst, vilket garanterar sinnesfrid för alla boende. Området är utformat med tanke på ett grönt liv och omfattar bland annat~~Två stora anlagda parker för avkoppling och familjeaktiviteter.~Särskilda sport- och lekplatser för att främja en aktiv livsstil.~Trädkantade gator och en 3,5 km lång cykelväg som löper längs urbaniseringens omkrets.~En kommersiell zon vid entrén, där det kommer att finnas en restaurang, stormarknad, bensinstation och andra viktiga tjänster.~~Högkvalitativa ytbehandlingar för maximal komfort~Varje villa är byggd med material av högsta kvalitet och moderna installationer, inklusive:  
~Förinstallation för luftkonditionering med kanaler~Förinstallation för naturgas~Säkerhetsdörr vid entrén~Dubbelglasade Climalit-fönster~Helt inhägnat område med 24-timmars övervakning~~Förstklassigt läge - nära kusten och stadens bekvämligheter~Dessa villor ligger i ett nytvecklade område i Lorca kommun och erbjuder en naturlig och fridfull miljö samtidigt som det är lätt att komma till viktiga platser:~~Lorcas centrum - 10 km~Águilas stränder - 20 km~Murcia-Corvera flygplats - 70 km~Alicantes flygplats - 130 km~Köpcentrum och restauranger - 10 km~~Hitta ditt idealiska hem på Costa Cálida~Med 50 bostäder som redan är färdiga och totalt 320 planerade, är detta din möjlighet att säkra en ny villa i medelhavsstil i ett blomstrande nytt samhälle. Oavsett om det gäller en permanent bostad, fritidshus eller investering erbjuder dessa fastigheter utmärkt värde i ett utmärkt läge.~~Kontakta oss idag för att lära dig mer och ordna ett besök!

**gegevens woning**

**contact**

Spanskahus **6270930**  
id:  
referentie: **N8664**  
nabij of in: **Porcariza**  
regio: **Arzúa**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **112 m2**  
opp. terrein: **532 m2**  
prijs: **€ 375.000**

makelaar: **Azaria Villas Lux**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966394302**