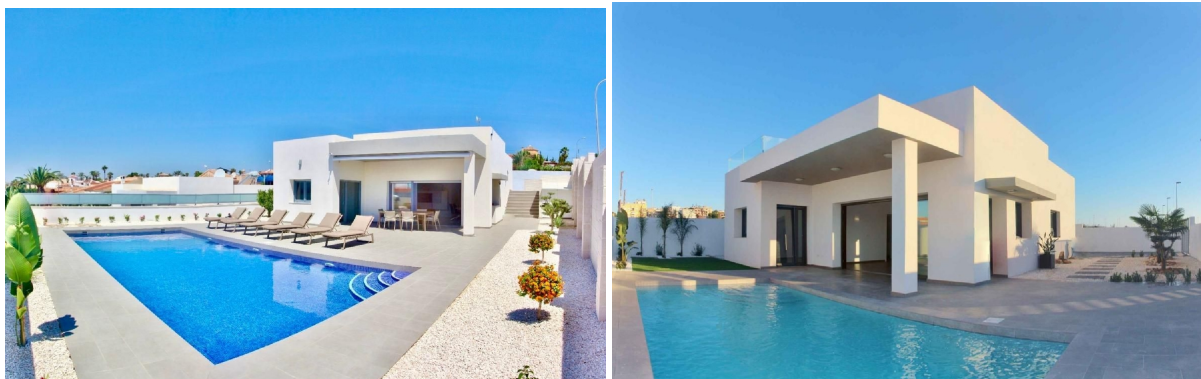


SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/rafal-03369/6373992/>

villa till salu Rafal, Baix Segura



Bostad av nyproduktion med privat pool och högkvalitativa detaljer~~Upptäck denna exklusiva nybyggda bostad designad för att erbjuda komfort, effektivitet och samtida design i varje detalj.~~Byggt med armad betongstruktur enligt gällande normer, garanterar den soliditet, säkerhet och långvarig hållbarhet. Fasaden kombinerar keramisk stängning med termiskt isolerande luftspalt, vilket ger utmärkt energiprestanda och maximalt inomhuskomfort året runt.~Fördelar med nybyggnation Rafal Villas~ Designad för att njuta~~Utsides snickerier i PVC med inre förstärkning och dubbla glasrutor säkerställer optimal termisk och akustisk isolering. Dessutom bidrar de motoriserade persiennerna till bekvämlighet och modernitet i helheten.~~På insidan hittar du:~Lackade snickerier i neutrala toner.Garderober med skjutdörrar.Golvmaterial och beklädnader av förstaklassig kvalitet som köparen kan välja.Vit plastfärg som ger ljus och rymdkänsla.USButtag i sovrum och vardagsrum, anpassade till dagens livsstil.Livet i staden Rafal~ Köket och badrummen anpassas efter eget tycke~~Köket inkluderar underskåp och plats för kylskåp, bänkskiva och diskho, med valbara ytor.~Badrummen har moderna sanitetsprodukter, enhandsblandare och halkfria duschkar.~ Effektivitet och teknologi~Bostaden inkluderar: ~Solpanelssystem.Solinstallation enligt norm.Elektrisk panna.Förberett för luftkonditionering via kanal.Ventilationssystem med tvångsventilation.Elsystem enligt gällande regler.Motoriserad bilinfart.~Allt är utformat för att ge energieffektivitet och minska konsumtionen.~ Privat utomhusmiljö att njuta av året runt~Tomten levereras färdigställd med:~Trädgård med automatiskt bevattningssystem.Parkerad uteplats enligt plan.Parkeringsplats i präglad betong.Metallstaket med modern design.~Och som höjdpunkt:~~ Privat pool på 7 x 3,5 meter, färdigställd i mosaik efter eget val, med LEDbelysning, utomhusdusch och komplett filtreringsutrustning. Den perfekta platsen för att koppla av eller dela oförglömliga stunder.~ Säkerhet garanterad~Inkluderar en 10årig försäkring.~Valfritt tillval av trådlöst larmsystem.~~En modern, effektiv och anpassningsbar bostad, perfekt som permanentboende eller som investering.

gegevens woning

Spanskahus id: **6373992**
referentie: **466504_COMPLEX_466**
nabij of in: **Rafal**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**

contact

makelaar: **Elite Inmobiliarias**
naam: **niet opgegeven**
spreek: **niet opgegeven**
telefoon: **+34965707936**

kamers:	3
opp. woning:	120 m2
opp. terrein:	372 m2
prijs:	€ 415.000