

villa till salu Rojas, Baix Segura



Denna spektakulära friliggande nybyggda villa erbjuder en perfekt kombination av modern design, komfort och exklusivitet. ~ Belägen i ett etablerat bostadsområde i Ciudad Quesada, är den bara 15 minuter från stranden och nära alla bekvämligheter, golfbanor och fritidsområden. ~ Fördelar med nybyggnation Villa Numa År av färdigställande: 2026 Byggyta: 222 m² Mark: 558 m² Balkong / Solarium: 21 m² Privat pool: 9 × 3,5 m Privat garage för 2 bilar Utrustat kök Sydlig orientering Utrustning och finish ~ Denna bostad levereras med första klassens kvalitet och en hög utrustningsnivå: ~ Luftkonditionering kyla/värme med zonindelad system Golvuppvärmning i badrummen Modernt kök fullt utrustat med ugn, spishäll, fläkt, kylskåp, diskmaskin, tvättmaskin och mikrovågsugn LED belysning inomhus och utomhus inkluderad Fönster med dubbelglas Inbyggda garderober i alla sovrum Porttelefon Privat trädgård Privat parkering på tomten Distribution ~ Huset är fördelat på tre nivåer: ~ Bottenvåning: ~ Rymligt vardagsrum med öppen planlösning och direkt tillgång till trädgården och den privata poolen, ljust matrum, utrustat kök och ett dubbelrum med inbyggda garderober och komplett badrum. ~ Första våning: ~ Stort sovrum med eget badrum, inbyggda garderober och tillgång till privat solarium. ~ Andra dubbelrummet, även det med eget badrum och inbyggd garderob. ~ Från denna våning når man det stora övre solariet, perfekt för att njuta av solen och panoramautsikten. ~ Källare: ~ Öppen yta med flera möjligheter: extra sovrum, hemmabio, gym eller lekplats, anpassningsbar efter ägarens behov. ~ Livet i staden Ciudad Quesada ~ Villan är belägen i Ciudad Quesada, ett mycket eftertraktat bostadsområde på Costa Blanca Syd, känt för sin lugna atmosfär och sitt kompletta utbud av bekvämligheter året runt. ~ Inom kort köravstånd finns stormarknader, restauranger, apotek, affärer, en country club och den populära vattenparken i Quesada. ~ Ungefärliga avstånd: ~ Strand: 15 minuter Alicante flygplats: 35 minuter Fritid och tjänster: 700 meter Golfbana: 5 minuter Energiklassificering ~ Under behandling ~ Ett lyxigt hem på Costa Blanca ~ Denna villa är det perfekta valet för dem som söker ett modernt, rymligt och effektivt boende, med alla bekvämligheter och i en naturlig och väl ansluten miljö. ~ Idealisk som fast bostad, andraboende eller högkvalitativ fastighetsinvestering.

gegevens woning

Spanskahus id: **6315155**
referentie: **397574__COMPLEX__397**

contact

makelaar: **Quo Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	Rojales	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Baix Segura	telefoon:	+34633444028
woningtype:	villa		
kamers:	3		
opp. woning:	284 m2		
opp. terrein:	557 m2		
prijs:	€ 1.050.000		