

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/rojales-03170/6364423/>

villa till salu Rojales, Baix Segura



MAYMAR presenterar denna spektakulära fristående villa i Rojales, ett lugnt bostadsområde som är perfekt för dem som söker privatliv, rymlighet och hög livskvalitet.~~Fastigheten ligger i ett privilegierat läge på en imponerande tomt på 4 148 m2, omgiven av natur och med öppen utsikt, vilket skapar en lugn atmosfär bara några minuter från alla tjänster, butiker och fritidsområden.~~Med 270 m2 byggd yta är bostaden fördelad på två våningar och är i mycket gott skick, redo att flytta in i. En av dess stora fördelar är att den är uppdelad i två separata bostäder, vilket gör den till ett utmärkt alternativ både för stora familjer och för dem som söker en bostad med uthyrnings- eller investeringspotential.~~I vardagsdelen har varje bostad sitt eget fullt utrustade kök och rymliga utrymmen som är utformade för komfort och funktionalitet.~~Sovdelen består av 8 sovrum, fyra på bottenvåningen och fyra på övervåningen. Sju av dem har egna badrum (en suite), vilket garanterar privatliv och komfort för alla boende. Dessutom finns ett extra badrum vid poolområdet.~~Utomhus finns ett fantastiskt område utformat för att njuta av det medelhavska klimatet året runt. Fastigheten har en privat pool med skydd, vilket gör att den kan värmas upp och användas även utanför sommarsäsongen, samt en stor trädgård, grillplats med veranda, förråd framför poolen och ett stort område med plats för parkering av flera fordon på tomten.~~På övervåningen finns även en terrass med direkt trappförbindelse till poolområdet, vilket skapar en perfekt koppling mellan inne- och utemiljöerna.~~Bland ytterligare egenskaper finns solpaneler, inbyggda garderober i sovrummen, och bostaden säljs fullt möblerad, redo att njutas av från första stund.~~En unik fastighet tack vare sin rymlighet, sitt privatliv och sina möjligheter, idealisk som familjebostad, fritidsboende eller investering i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca.

gegevens woning

Spanskahus **6364423**
id:
referentie: **2TBIS**
nabij of in: **Rojales**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **8**
opp. woning: **200 m2**

contact

makelaar: **MARIMARTI
TORREVIEJA S.L**
naam: **MARIA TERESA
MARTINEZ GARCIA**
spreekt: **spanska**
telefoon: **+34965710454**

opp. terrein: **4255 m2**
prijs: **€ 425.000**