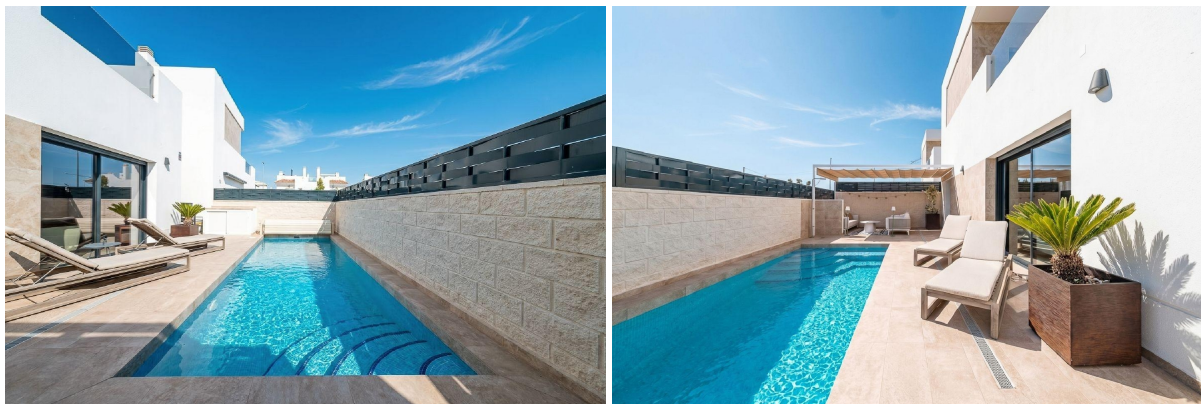


SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/rojales-03170/6387617/>

villa till salu Rojales, Baix Segura



Upptäck denna spektakulära inflyttningsklara bostad belägen i ett exklusivt gated community med endast 6 bostäder i Ciudad Quesada, ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca. Byggt år 2024 och med sydvästläge kombinerar denna bostad modern design, energieffektivitet och all komfort som behövs för att njuta av den medelhavska livsstilen året runt.~~Bostaden erbjuder 116 m2 boyta på en privat tomt om 182 m2, fördelad på ett funktionellt och ljust sätt. Den har 3 rymliga sovrum, 2 kompletta badrum samt en gästtoalett. Hjärtat i bostaden är det eleganta fullt utrustade amerikanska köket, integrerat med det rymliga vardagsrummet och matplatsen med direkt access till uteområdet, vilket skapar en perfekt miljö både för vardagsliv och sociala tillställningar med familj och vänner.~~Utomhus finns en fantastisk privat pool på 7 x 2,5 meter utrustad med värmepump, idealisk att använda året runt. Dessutom erbjuder bostaden en trevlig terrass som garanterar naturligt ljus och sol större delen av dagen.~~Fastigheten säljs fullt möblerad och utrustad, redo att flytta in i eller börja generera hyresintäkter från första dagen tack vare den giltiga turistlicensen. Bland extrafunktionerna finns integrerad vinkyl, separat tvättstuga, stort förråd i trädgården, larmsystem samt solpaneler på 1,5 kW som bidrar till bättre energieffektivitet och hållbarhet.~~Belägen i ett lugnt privat område erbjuder denna bostad integritet och exklusivitet i en privilegierad miljö nära alla bekvämligheter, golfbanor, restauranger, stormarknader och bara några minuter från stränderna i Guardamar och Torrevieja.~~En unik möjlighet både som permanentboende, semesterbostad eller investering med hög avkastning på södra Costa Blanca.

gegevens woning

Spanskahus **6387617**
id:
referentie: **354dbis**
nabij of in: **Rojales**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **3**
opp. woning: **116 m2**

contact

makelaar: **MARIMARTI
TORREVIEJA S.L**
naam: **MARIA TERESA
MARTINEZ GARCIA**
spreekt: **spanska**
telefoon: **+34965710454**

opp. terrein: **182 m2**
prijs: **€ 499.000**