

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/rotova-46725/6245268/>

## villa till salu Rótova, Safor



Fantastisk villa i Rótova med utsikt över berget och klostret Sant Jeroni de Cotalba. Dess magnifika tillstånd för bevarande utmärker sig, både inomhus och i trädgårdar och pool. Beläget på en tomt på 4000m<sup>2</sup> med ett område på 400 m<sup>2</sup>. Den består av 3 våningar. Bottenvåning med spelrum med biljardbord, källare, skafferi, verkstad. Den första våningen har 3 sovrum, ett badrum, kök, ljus vardagsrum med öppen spis, läsarea med tillgång till en uppfriskande täckt terrass och en annan öppen med magnifik utsikt. Den andra våningen har 4 stora sovrum och ett badrum. Förutom flera terrasser, veranda med grill, morisk ugn, pool, gård för getter och kycklingar, burar för kanarier. Trädgårdar med växter, fruktträd och grödor. Mycket av privatlivet och bara 9 km från alla tjänster som Gandia erbjuder, 15 km från stranden och 70 km från Valencia flygplats. MÖJLIGHET! Rótova ligger i provinsen Valencia, i regionen La Safor, och har ett privilegierat klimat, en vacker naturmiljö, mycket välbevarad, vandringsleder, berg, apelsinlundar, vingårdar, tallar, stränder, etc. Och mitt i allt här ligger vår stuga i en lugn och exklusiv miljö där du kan koppla av och njuta av.

### gegevens woning

Spanskahus            **6245268**  
id:  
referentie:            **0000102**  
nabij of in:            **Rótova**  
regio:                    **Safor**  
woningtype:           **villa**  
kamers:                   **7**  
opp. woning:           **603 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein:           **3500 m<sup>2</sup>**  
prijs:                    **€ 440.000**

### contact

makelaar:              **Grupo Avis**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34744622788**