

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/san-javier-urbanizacion-18110/6330218/>

## villa till salu San Javier Urbanización, Vega De Granada



Upptäck dessa unika villor, designade för dem som söker exklusivitet, rymlighet och komfort på Costa Cálida. Belägna i ett lugnt bostadsområde i San Javier, erbjuder varje fastighet en modern och sofistikerad livsstil, omgiven av natur och endast 2 km från stränderna och strandpromenaden i Santiago de la Ribera.~~Varje villa är byggd på en privat tomt om 600 m2 och har en byggd yta på över 217 m2, allt på en enda våning för bästa bekvämlighet. Designen kombinerar samtida linjer med ljusa och funktionella utrymmen.~3 sovrum och 4 kompletta badrum, med huvudsovrummet en suite och med klädkammare. Fullt möblerat och anpassningsbart kök, utrustat med vitvaror av högsta kvalitet.Rymligt vardagsrum med stora fönster som vetter direkt mot trädgården och poolområdet.Privat pool om 9x4 m, omgiven av lättskötta trädgårdar.Fristående garage och tvättstuga för ökad bekvämlighet.Uppvärmning och luftkonditioneringssystem installerat i hela bostaden.~Omgivningarna erbjuder den perfekta balansen mellan lugn och närhet till alla bekvämligheter. Inom mindre än 5 minuters gångavstånd hittar du stormarknader, butiker och restauranger, medan du inom en radie av 10 km kan njuta av båtklubb, internationella golfbanor och sportanläggningar.~~Den utmärkta anslutningen till motorvägen och AP-7 möjliggör enkel tillgång till de största flygplatserna: Murcia internationella flygplats ligger endast 27 minuter bort, och Alicante-Elche flygplats nås på mindre än en timme med bil.~~Ett privilegierat läge där du kan njuta av halvöns varmaste vintrar och milda somrar tack vare Medelhavets briser.

### gegevens woning

Spanskahus id:	<b>6330218</b>
referentie:	<b>392950__COMPLEX__392</b>
nabij of in:	<b>San Javier Urbanización</b>
regio:	<b>Vega De Granada</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>217 m2</b>
opp. terrein:	<b>600 m2</b>
prijs:	<b>€ 1.250.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Adel Properties</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34601607401</b>