

## villa till salu San Miguel De Salinas, Baix Segura



Bostadskomplex bestående av 6 nya fristående villor~~Designad för att njuta av mer än 300 soldagar om året. Varje villa har en oberoende tomt, parkeringsplats, pool (valfritt) och öppet solarium.~~Fastigheterna är designade med högkvalitativa material med modern byggnadsteknik, både i dekoration och vid installation av alla system hemma.~~Alla fastigheter har förinstallerat luftkonditionering, värme och aerotermeri, CCTV och hemautomationssystem.~~Tomten är mellan 180,42 och 211,92 m2. Varje villa har en inre yta från 81,18 m2 till 131,35 m2, fördelat på tre sovrum (fem sovrum valfritt), tre badrum (fyra badrum valfritt), ett vardagsrum med öppet kök.~~Den totala ytan av terrasser och utomhus balkonger ingår ett stort solarium med fantastisk utsikt har från 74,82 m2 till 93,47 m2.~~Eventuellt finns det möjlighet att bygga en källare på cirka 50,27 m2 med fönster, belysning och naturlig ventilation.~~Bostaden ligger bara några minuter från stränderna Campoamor och La Zenia, i ett konsoliderat område med namnet «El Galan» - Eagles 'Nest, en privilegierad plats där internationella familjer bor: engelska och skotska, norska och nederländska, belgiska och spanska familjer och mer.~~Platsen är oslagbar: den ligger i centrum av ett område med utvecklad infrastruktur, omgiven av fyra golfbanor som är kända på europeisk nivå.~~Dessutom finns det två köpcentra på bara två kilometer - "La Zenia Boulevard" och "La Fuente" med många restauranger, butiker, stormarknader och barer.~~Speciellt nämner vi närheten till "El Limonar", en engelsk-spansk internationell skola, ackrediterad av NABSS (National Association of British Schools in Spain), där barnen 3-18 år från olika nationaliteter studerar.

### gegevens woning

Spanskahus id:

**6240140**

referentie:

**AZ-N5662A**

### contact

makelaar:

**Azaria Villas Lux**

naam:

**niet opgegeven**

nabij of in: **San Miguel De Salinas**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **106 m2**  
opp. terrein: **180 m2**  
prijs: **€ 399.500**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966394302**