

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/san-miguel-de-salinas-03193/6344108/>

## villa till salu San Miguel De Salinas, Baix Segura



Denna moderna villa, byggd 2018, erbjuder 3 sovrum och 2 badrum och är belägen i hjärtat av Costa Blanca South. Fastigheten ligger på en rymlig tomt och har utformats med stort fokus på komfort och livskvalitet. Utomhus finns en privat swimmingpool som är perfekt för att svalka sig under varma dagar, medan det rymliga solariumet med ett fullt utrustat utekök är idealiskt för långa sommarkvällar med familj och vänner. Härifrån kan du dessutom njuta av en fantastisk utsikt över havet och saltsjön. Även det praktiska har fått stor uppmärksamhet. Den privata tomten erbjuder säker parkering för två bilar, och tack vare solpanelerna på taket är villan energieffektiv med energiklass B. Detta ger inte bara hög komfort utan även lägre energikostnader och ett mer hållbart boende under den spanska solen. Läget är en av fastighetens stora fördelar. Inom några minuters bilresa når du centrum av San Miguel de Salinas, de exklusiva golfbanorna i Las Colinas samt ett urval av vackra stränder som La Zenia, Mil Palmeras och Cabo Roig. Området är trevligt och internationellt, med skolor, butiker och det populära köpcentret La Zenia Boulevard i närheten, liksom natursköna promenad- och cykelvägar. Fastigheten säljs fullt möblerad och är inflyttningsklar. Extra detaljer såsom golvvärme i badrummen och inbyggd förvaring i varje sovrum ger en extra känsla av komfort.

### gegevens woning

Spanskahus id:	<b>6344108</b>
referentie:	<b>MLSC9569034</b>
nabij of in:	<b>San Miguel De Salinas</b>
regio:	<b>Baix Segura</b>
woningtype:	<b>villa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>104 m2</b>
opp. terrein:	<b>304 m2</b>
prijs:	<b>€ 499.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34633281800</b>