

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/san-miguel-de-salinas-03193/6351619/>

villa till salu San Miguel De Salinas, Baix Segura



Integritet, komfort och hållbarhet bara 3 minuter från golfbanan.~~Njut av lugnet i denna spektakulära fristående villa belägen i det exklusiva El Galánområdet (Villamartín San Miguel de Salinas). Belägen på en generös tomt på 400 m² är denna fastighet den perfekta tillflyktsorten för dem som söker avskildhet utan att offra närheten till alla bekvämligheter.~~Fastighetens höjdpunkter:~Öppna ytor: Rymligt och ljust vardagsrum/matsal med ett modernt integrerat kök, perfekt för underhållning.~~Premium relaxområde: 3 dubbelrum, inklusive en master suite med direkt tillgång till poolen.~~Utomhusoas: Stor privat pool i sydvästläge (garanterad sol hela dagen), grillplats och ett privat takterrass med solarium.~~Hållbarhet och besparingar: Utrustad med solpaneler (el och vatten), luftkonditionering i alla rum och en mysig vedeldad spis.~~ Strategiskt läge:~Golf: Bara 3 minuter från den prestigefyllda Villamartín Golf Club.~~Fritid: 10 minuter från köpcentret La Zenia Boulevard och de bästa Blå Flaggränderna på Costa Blanca.~~Bekvämligheter: Nära internationella skolor, restauranger och butiker.~~ Tekniska specifikationer:~Tomt: 400 m²~Planlösning: 2 våningar + Solarium.~~Extra: Privat parkering med garage, LEDbelysning, förråd och högkvalitativa ytbehandlingar.~~Är detta ditt drömhus? Missa inte chansen att besöka det.~~El Galán är ett väletablerat och lugnt bostadsområde strategiskt beläget mellan Villamartín och San Miguel de Salinas, utmärkande för sitt höga läge med fri utsikt och en mycket privat atmosfär. Läget är idealiskt för dem som söker en balans mellan lugn och avkoppling, eftersom det bara ligger 3 minuter från kända golfbanor och 10 minuter från stränderna i Orihuela Costa och köpcentret La Zenia Boulevard. Dessutom är det ett mycket eftertraktat område för internationella invånare tack vare dess närhet till prestigefyllda skolor, ett varierat utbud av restauranger och viktiga tjänster som är öppna året runt.

gegevens woning

Spanskahus id: **6351619**
referentie: **ER2-03896**
nabij of in: **San Miguel De Salinas**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **3**
opp. woning: **199 m²**

contact

makelaar: **Elite Inmobiliarias**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34965707936**

opp. terrein:

400 m2

prijs:

€ 427.000