

## villa till salu San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



VILLAS DON PEDRO 2 erbjuder en samling av fyra moderna villor, var och en med 3 sovrum och 3 fullt utrustade badrum. Två av sovrummen ligger praktiskt på bottenvåningen, tillsammans med en privat pool. På övervåningen finns en rymlig solterrass, perfekt för att njuta av solen året runt. Villorna är designade i en modern stil med en öppen planlösning som inkluderar ett fullt utrustat kök och en kombinerad vardagsrum-matsal.~~Fastigheten är belägen i San Pedro del Pinatar (Murcia), bara några minuter från stranden och omgiven av alla nödvändiga tjänster, parker, idrottsanläggningar och flera golfbanor.~~VILLAS DON PEDRO 2 byggs enligt de högsta standarderna och kommer med:~~Ljudisolering med hög prestanda för tak och väggar, samt vattentäta snickerier och ljudisolerande inneslutningselement.~Exteriör snickeri i grå aluminium med termiskt avbrott, fönster med dubbla glas och laminerat glas som sträcker sig ner till golvet för optimal solskydd. Skjutbara fönster i matsal och sovrum, med lutnings- och vridfönster i badrummen (frostat glas).~Stengolv på 60×60 i hela huset, inklusive terrasserna. Olika format och valmöjligheter finns tillgängliga. Badrummen är kaklade i vitt, med anpassningsmöjligheter för duschrådet. Badrumsmöbler, spegel och ljus över handfatet ingår.~Ingår i köket: Kyl-frys, spishäll, ugn och mikrovågsugn, köksfläkt och integrerad diskmaskin.~Belysning ingår både inomhus och utomhus, förutom dekorativa lampor i sovrummen och över köksbordet.~Privat pool med två inre lampor, strömbrytare i matsalen och soluppvärmd dusch.~Förinstallation för luftkonditionering med kanaler i vardagsrum och sovrum.~Gångport med video-intercom och motoriserad skjutport för bilinfart.~Förstärkt vit säkerhetsdörr.~~Är du intresserad av att besöka denna fastighet i Spanien?~Kontakta oss, så ger vi gärna mer information och arrangerar en visning åt dig.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6255338**  
referentie: **N203-2325**  
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **115 m2**  
opp. terrein: **155 m2**

### contact

makelaar: **Probase International**  
naam: **Probase International**  
spreekt: **Probase International**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34966730968**

prijs:

**€ 349.900**