

villa till salu San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Denna fastighet representerar en sällsynt möjlighet på dagens marknad: två fristående boendeenheter under ett tak. Utformad för att maximera avskildhet och energibesparingar, är det den perfekta investeringen för de som söker en rymlig bostad såväl som de som vill generera passiv inkomst från dag ett.~~Mångsidighet och design~Fastigheten är uppdelad i två fristående utrymmen, vart och ett med sin egen karaktär och avskildhet:~~Huvudbyggnad: Ett modernt och sofistikerat utrymme, badande i naturligt ljus och med fri utsikt över landskapet.~~Separat annex: En helt fristående lägenhet, perfekt för att underhålla gäster, ta emot familjer med bibehållen avskildhet eller generera inkomst genom månatliga hyror.~~Utomhusutrymmen: Varje enhet har sina egna privata uteplatser, vilket säkerställer fullständig oberoende mellan de två bostadsområdena.~~Hållbarhet och besparingar~Utrustad med toppmoderna solpaneler minskar detta hem inte bara sitt koldioxidavtryck utan erbjuder också överlägsen energieffektivitet, vilket resulterar i en betydande minskning av månatligaräkningar för el och vatten.~~San Pedro del Pinatar: Hälsa och förbindelser~Belägen i ett av de mest privilegierade områdena i Mar Menor, erbjuder denna fastighet en livsstil baserad på välbefinnande och komfort:~~Unik naturmiljö: Bara några minuter från saltslätterna och de berömda terapeutiska lerbaden, ett skyddat område perfekt för vandring, fågelskådning och naturliga hälsobehandlingar.~~Tjänster och fritid: San Pedro del Pinatar står med en livlig kulinarisk scen, stormarknader, medicinska centra och internationella skolor som är öppna året runt.~~Strategiskt läge: Tack vare dess utmärkta vägförbindelser ligger historiska städer som Cartagena och Murcia bara 30 minuter bort, och Alicantes flygplats ligger mindre än en timme bort.~~Varför välja denna fastighet?~Det är en smart investering i ett område med ständig värdeökning. Oavsett om du föreställer dig att bo i en lugn oas eller förvalta en självförsörjande fastighetstillgång tack vare sitt annex och energieffektivitet, erbjuder detta hem fullständig kontroll över din livsstil och ekonomi.~~Vill du veta mer om dess lönsamhet eller boka en privat visning? Kontakta oss för att upptäcka den fulla potentialen hos denna unika fastighet.

gegevens woning

Spanskahus id: **6329104**
referentie: **ER2-03877**
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**
regio: **Mar Menor**

contact

makelaar: **Elite Inmobiliarias**
naam: **niet opgegeven**
spreek: **niet opgegeven**
telefoon: **+34965707936**

woningtype:	villa
kamers:	5
opp. woning:	200 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 239.990