

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/ses-salines-07640/5318960/>

## villa till salu Ses Salines, Sud



Exklusiv fristående villa i det bästa området i Ses Salines. Det kommer att bli en villa på 315m<sup>2</sup> byggd på en tomt på 800m<sup>2</sup>, denna tomt har obehindrad sydlig utsikt över havet och den emblematiske ön Cabrera. När det gäller villan kommer den att ha två våningar fördelade på bottenvåningen där vi hittar ett stort garage för 2 fordon, ett rum bredvid ett gästbadrum och det rymliga vardagsrum-matsal som ansluter till köket, framför kommer du att ha tillgång till terrassen på 115m<sup>2</sup> för att njuta av solen bredvid infinitypoolen som kommer att njuta av fri utsikt över havet; framför tomten kan aldrig byggas eftersom det är klassificerat som ett grönt-rustiskt område, vilket gör det ännu mer exklusivt.

På övervåningen finns 3 sovrum med eget badrum och inbyggda garderober, det stora sovrummet har ett eget omklädningsrum och en privat terrass på 17 m<sup>2</sup>.

Fastigheten ligger bara 3 km från Mallorcas bästa stränder, som EsTrenc, Es Carbo och Dolç-stranden.

Slutligen kvaliteterna, du kommer att njuta av de bästa kvaliteterna: golvvärme, luftkonditioneringskanaler, högkvalitativa aluminiumfönster Metra Slim eller Cortizo Cor Vision modell med dubbla glas med termisk bro, stort porslinsgolv eller mikrocement, innerdörrar i ek, designermonterat kök med komplett ö tillsammans med avancerade apparater, solpaneler för elproduktion och mycket mer.

Arbetet kommer att vara slutfört ungefär i maj 2023.

Om du vill veta mer om denna symboliska villa, tveka inte att kontakta mig.

### gegevens woning

Spanskahus            **5318960**  
id:  
referentie:            **LG220**  
nabij of in:            **Ses Salines**  
regio:                    **Sud**  
woningtype:           **villa**

### contact

naam:    **Maria Laura Gauna Matarrese**  
spreekt:        **engelska, franska, spanska**  
telefoon:                    **+34689715164**

kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>350 m2</b>
opp. terrein:	<b>800 m2</b>
prijs:	<b>€ 2.200.000</b>