

villa till salu Torreveja, Baix Segura



En exklusiv fastighet med stor potential presenteras, belägen i utkanten av Torreveja, i den prestigefyllda urbanisationen Los Altos, mitt emot Hotel Atlas, i ett område med hög turist- och bostadsaktivitet året runt.~~Huset är perfekt för permanent boende, och de angränsande byggnaderna har potential att utöka bostadsytan eller till och med generera inkomster genom att öka den användbara ytan, till exempel genom långtidsuthyrning.~~Fastigheten består av två oberoende bostäder på en tomt på cirka 440 m², med en total byggd yta på cirka 310 m², vilket erbjuder många möjligheter både för stora familjer och för dem som söker extra utrymme för gäster, uthyrning eller privat användning som tidigare nämnts.~~Huvudbostaden på bottenvåningen utmärker sig genom sin rymlighet, karaktär och komfort. Den har 4 stora sovrum och 2 kompletta badrum, varav ett är anpassat för personer med funktionsnedsättning eller äldre, ett stort vardagsrum/matsal med öppen spis samt ett separat kök.~~Alla utrymmen är ljusa och bekväma, utformade för familjeliv, där hemmets hjärta är ett stort vardagsrum i kastiliansk stil med traditionell öppen spis, vilket ger värme och personlighet åt bostaden.~~Fastigheten saknar vattenanslutning. Båda bostäderna överlämnas helt tomma, utan möbler eller hushållsapparater.~~Från huvudbostaden finns direkt tillgång till den gemensamma innergården, där den privata poolen finns, vilket skapar en perfekt miljö för avkoppling, fritid och sammankomster utomhus.~~Den andra fastigheten är ett separat utrymme, som tidigare var internt sammankopplat med huvudbostaden via den centrala tomten, men som nu är separerat, vilket möjliggör fullständig integritet mellan de två delarna eller enkel återintegrering om så önskas.~~Detta andra utrymme erbjuder många användningsmöjligheter efter nödvändiga ombyggnader, såsom en andra bostad, gästlägenhet, extra familjeutrymme eller ett självständigt boende inom samma fastighet.~~Ovanpå denna andra byggnad finns också en terrass/solarium, perfekt för sommaren, grillkvällar eller som en chill-out-plats för familj och vänner.~~Läge~~Belägen i ett strategiskt område i Los Altos, omgiven av bostadsområden och mycket nära alla tjänster, ligger fastigheten bara några minuter från stränder, köpcentrum, restauranger, golfbanor och viktiga kommunikationer.~~En unik fastighet med karaktär och mångsidighet, idealisk för dem som söker utrymme, integritet och ett privilegierat läge på Costa Blanca, med många möjligheter att utöka och öka fastighetens värde. ~Pris: (använd formuläret) €~Skatter och kostnader i samband med köpet ingår inte (enligt gällande lagstiftning). En specifikation av tillkommande kostnader lämnas före reservation.

Spanskahus **6363925**
id:
referentie: **OH02205**
nabij of in: **Torre vieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **309 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 449.000**

makelaar: **Ocean Home**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34699125067**